

(清-封面)

档案号:

海南省工程建设项目

招标工程量清单

(第 册, 共 册)

建设项目名称: 江东发展大厦维修项目(二次)

招标单位名称: (单位盖章)

编制单位名称: (盖单位章)

编制日期: 年 月 日

(清-签署页)

江东发展大厦维修项目 工程 (二次)

招标工程量清单

招 标 人:

(单位盖章)

造价咨询人:

(单位盖章)

法定代表人
或其授权人:

(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人:

(签字或盖章)

编 制 人:

(造价人员签字盖专用章)

复 核 人:

(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间:

年 月 日

复 核 时 间:

年 月 日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：幕墙格栅、铝板、铝型材维修
 标段：江东发展大厦维修项目（二次）
 第 5 页 共 60 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
1	01B001	拉索格栅拆除及更换安装	1. 将已有的损坏构件进行拆除，按损坏构件规格尺寸结合原施工图图纸进行恢复 2. 铝格栅规格：截面尺寸50mm*60mm，单根长度2000mm，表面氟碳喷涂，具体详维修清单及图纸。 3. 报价时，应依据项目工作内容及施工规范，结合现场勘察情况，综合考虑所有工序、措施费及拆除材料处置费用进行报价，后续不得以工作内容描述不全为由调整综合单价。 4. 计算规则：按照现场安装尺寸以m计算	m	69.6			
2	010807005001	幕墙上部栅（拆除及更换安装）	1. 将已有的损坏构件进行拆除，按损坏构件规格尺寸结合原施工图图纸进行恢复 2. 铝格栅规格：40mm（直径），单根长度1500mm，表面氟碳喷涂。具体详维修清单及图纸。 3. 报价时，应依据项目工作内容及施工规范，结合现场勘察情况，综合考虑所有工序、措施费及拆除材料处置费用进行报价后续不得以工作内容描述不全为由调整综合单价。 4. 计算规则：按照现场安装尺寸以m计算	m	16.2			
3	011209001001	立面格栅系统（拆除及更换安装）	1. 将已有的损坏构件进行拆除，按损坏构件规格尺寸结合原施工图图纸进行恢复。 2. 铝格栅规格：宽230mm，厚度2.5mm，外表面采	m	237.66			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：幕墙格栅、铝板、铝型材维修 标段：江东发展大厦维修项目（二次） 第 6 页 共 60 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			用氟碳喷涂，具体详维修清单及图纸。 3. 报价时，应依据项目工作内容及施工规范，结合现场勘察情况，综合考虑所有工序、措施费及拆除材料处置费用进行报价，后续不得以工作内容描述不全为由调整综合单价。 4. 计算规则：按照现场安装尺寸以m计算					
4	01B002	铝格栅横梁	1. 结合原施工图纸及现场情况安装铝格栅横梁。 2. 铝格栅横梁规格：截面尺寸80mm*60mm，厚度2.5mm，表面采用氟碳喷涂，具体详维修清单及图纸。 3. 报价时，应依据项目工作内容及施工规范，结合现场勘察情况，综合考虑所有工序、措施费及拆除材料处置费用进行报价，后续不得以工作内容描述不全为由调整综合单价。 4. 计算规则：按照现场安装尺寸以m计算。	m	34.34			
5	011209001002	铝板（拆除及更换安装）	1. 将已有的损坏构件进行拆除，结合原施工图纸及现场情况更换安装。 2. 铝板规格：3mm厚，表面氟碳喷涂，具体详维修清单及图纸。 3. 报价时，应依据项目工作内容及施工规范，结合现场勘察情况，综合考虑所有工序、措施费及拆除材料处置费用进行报价后续不得以工作内容描述不全为由调	m2	294.96			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：幕墙格栅、铝板、铝型材维修
 标段：江东发展大厦维修项目（二次）
 第 7 页 共 60 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			整综合单价。 4. 计算规则：按照现场安装尺寸以面积计算。					
6	01B003	框铝型材(拆除及更换安装)	1. 将已有的损坏构件进行拆除，按损坏构件规格尺寸结合原施工图图纸进行恢复。 2. 规格：展开宽度140mm/400mm/300，厚度2.5mm，表面氟碳喷涂，具体详图纸及维修清单。 3. 报价时，应依据项目工作内容及施工规范，结合现场勘察情况，综合考虑所有工序、措施费及拆除材料处置费用进行报价，后续不得以工作内容描述不全为由调整综合单价。 4. 计算规则：按照现场安装尺寸以面积计算。	m2	45.28			
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称：幕墙格栅、铝板、铝型材维修

标段：江东发展大厦维修项目
(二次)

第 11 页 共 60 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中： ：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室出入口装饰维修 标段：江东发展大厦维修项目（二次） 第 14 页 共 60 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
1	011606003001	轻钢龙骨石膏板天棚拆除（地下室出入口）	1. 塌陷龙骨、石膏板拆除（含灯槽） 2. 垃圾清运。 3. 综合考虑拆除建筑垃圾处置及脚手架搭设等相关费用。	m ²	198.97			
2	011302001001	轻钢龙骨石膏板天棚（地下室出入口）	1. 龙骨安装：轻钢龙骨 2. 石膏装饰板，自攻螺丝钉牢，眼孔用腻子填平。 3. 其他：包含完成项目的一切所需物料和工作，其他未尽事宜及脚手架等措施费综合考虑，满足设计和规范要求	m ²	198.97			
3	011407002001	涂料天棚（地下室出入口）	1. 喷刷涂料部位：石膏板 2. 腻子要求：基层刮防潮腻子两遍、磨平 3. 涂料要求：防潮白色乳胶漆；防潮乳胶漆一面底漆，两遍面漆； 4. 其他：包含完成项目的一切所需物料和工作，其他未尽事宜及脚手架等措施费综合考虑，满足设计和规范要求	m ²	198.97			
4	011304001001	天花开槽（地下室出入口）	1. 灯带开槽，满足设计和规范要求。 2. 其他：包含完成项目的一切所需物料和工作，综合考虑拆除建筑垃圾处置及脚手架搭设相关措施等费用。	m	41.56			
5	01B001	成品检修口（地下室出入口）	1. 铝合金成品检修口拆除及安装 2. 其他：包含完成项目的一切所需物料和工作，综合考虑拆除建筑垃圾处置及脚手架搭设相关措施等费用。	个	4			
6	01B002	室内成品保护及精保洁（地下室）	1. 室内成品保护 2. 修复范围内精保洁（	项	1			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称：地下室出入口装饰维修

标段：江东发展大厦维修项目
(二次)

第 19 页 共 60 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中： ：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价 措施定额人工费+分部分 分项定额机上人工费+单 价措施定额机上人工费)* 0.7	(FBFX_DERGF+ DJCS_DERGF+ FBFX_DEJSRGF+ DJCS_DEJSRGF) *0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项 目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：C D大厅区域装饰维修 标段：江东发展大厦维修项目（二次） 第 21 页 共 60 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
1	011606003001	轻钢龙骨石膏板天棚拆除（C/D大厅）	1. 塌陷龙骨、石膏板拆除（含灯槽）。 2. 垃圾清运。 3. 综合考虑拆除建筑垃圾处置及脚手架搭设等相关费用。	m2	113.75			
2	011302001001	轻钢龙骨石膏板天棚（C/D大厅）	1. 龙骨安装：轻钢龙骨。 2. 面层：石膏装饰板，自攻螺丝钉牢，眼孔用腻子填平。 3. 其他：包含完成项目的一切所需物料和工作，其他未尽事宜及脚手架等措施费综合考虑，满足设计和规范要求。	m2	113.75			
3	011304001001	天花灯槽（C/D大厅）	1. 天花灯槽 2. 其他：包含完成项目的一切所需物料和工作，其他未尽事宜综合考虑，满足设计和规范要求 3. 综合考虑脚手架等相关措施费用。	m	31.2			
4	01B001	铝合金装饰风口（C/D 大厅）	1. 铝合金装饰风口，白色氟碳漆喷涂。风口宽度350mm。 2. 包含完成工作所需的一切材料、安装等一切费用，满足规范要求。 3. 综合考虑脚手架等相关措施费用。	m	31.2			
5	011604003001	天棚抹灰面拆除（C/D大厅）	1. 拆除涂料面层； 2. 垃圾清运； 3. 综合考虑脚手架等相关措施费用。	m2	689			
6	011407002001	涂料天棚（C/D大厅）	1. 基层清理 2. 腻子要求：基层刮防潮腻子两遍 3. 涂料要求：防潮白色乳胶漆；防潮乳胶漆一面底漆，两遍面漆；	m2	689			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：C D大厅区域装饰维修 标段：江东发展大厦维修项目（二次） 第 22 页 共 60 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			4. 其他:包含完成项目的一切所需物料和工作,其他未尽事宜及脚手架等措施费综合考虑,满足设计和规范要求					
7	011604002001	墙面涂料拆除(C/D大厅)	1. 拆除涂料面层 2. 垃圾清运 3. 综合考虑脚手架等相关措施费报价。	m ²	42.94			
8	011406003001	涂料墙面(C/D大厅)	1. 基层类型:基层清理 2. 刮腻子遍数:刮防潮腻子两遍、磨平 3. 涂料要求:防潮白色乳胶漆;防潮乳胶漆一面底漆,两遍面漆; 4. 其他:包含完成项目的一切所需物料和工作,其他未尽事宜及脚手架等措施费综合考虑,满足设计和规范要求	m ²	42.94			
9	01B004	广告灯箱修复(C/D大厅)	1. 修复4个广告灯箱(2.6m*4.5m)合页 2. 其他:包含完成项目的一切所需物料和工作,其他未尽事宜及脚手架等措施费综合考虑,满足设计和规范要求	项	1			
10	040805004001	灯带(C/D大厅)	1. 名称:灯带 LED(品牌:西顿) 2. 规格:LED 10w 3. 附件:配备灯具变压器、金属软管 4. 其他:包含完成项目所需一切物料和工作,其他未尽事宜及脚手架措施费综合考虑,满足规范要求。	m	100			
11	030412001001	筒灯(C/D大厅)	1. 名称:筒灯(品牌:西顿) 2. 规格:LED, 24W 3. 安装形式:嵌入式安装 4. 其他:包含完成项目所需一切物料和工作,其	套	30			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称：C D大厅区域装饰维修

标段：江东发展大厦维修项目
(二次)

第 27 页 共 60 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中： ：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：江东发展大厦维修
项目（二次）

工程名称：六层区域装饰维修

第 29 页 共 60 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
1	011606002001	双层水泥压力板墙面拆除（北拱六层墙面）	1. 拆除轻钢龙骨及饰面（双层水泥压力板） 2. 垃圾清运 3. 综合考虑拆除建筑垃圾处置及脚手架搭设等相关费用。	m2	16.9			
2	011210006001	双层水泥压力板隔墙（北拱六层墙面）	1. 骨架、边框材料种类、规格：75#轻钢龙骨 2. 隔板材料品种、规格、颜色：9.5mm厚的双层水泥压力板 3. 其他：包含完成项目的一切所需物料和工作，其他未尽事宜及脚手架等措施费综合考虑，满足设计和规范要求	m2	16.9			
3	011406003001	涂料墙面（北拱六层墙面）	1. 破损涂料墙面铲除，基层清理 2. 刮腻子遍数：基层刮腻子两边，磨平 3. 涂料要求：防潮黑色涂料；防潮乳胶漆一面底漆，两遍面漆 4. 其他：包含完成项目的一切所需物料和工作，其他未尽事宜及脚手架等措施费综合考虑，满足设计和规范要求	m2	16.9			
4	011606002002	双层水泥压力板墙面拆除（六层马道女儿墙）	1. 拆除轻钢龙骨及饰面（双层水泥压力板） 2. 垃圾清运 3. 综合考虑拆除建筑垃圾处置等相关费用。	m2	253			
5	011210006002	双层水泥压力板隔墙（六层马道女儿墙）	1. 骨架、边框材料种类、规格：20*40*2mm镀锌方钢 2. 隔板材料品种、规格、颜色：9.5mm厚的双层水泥压力板 3. 其他：包含完成项目的一切所需物料和工作，其他未尽事宜及措施费综合考虑，满足设计和	m2	253			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：六层区域装饰维修
 标段：江东发展大厦维修项目（二次）
 第 30 页 共 60 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			规范要求					
6	011406003003	涂料墙面（六层 马道女儿墙）	1. 破损涂料墙面铲除， 基层清理 2. 刮腻子遍数：基层刮腻子两边，磨平 3. 涂料要求：防潮黑色涂料；防潮乳胶漆一面底漆，两遍面漆 4. 其他：包含完成项目的一切所需物料和工作，其他未尽事宜及措施费综合考虑，满足设计和规范要求	m2	342.33			
7	011101005001	地坪漆铲除（六层）	1. 拆除破损自流平地面，并清运相关垃圾。 2. 其他：包含完成项目的一切所需物料和工作，其他未尽事宜及措施费综合考虑，满足设计和规范要求	m2	200			
8	011101005002	地坪漆（六层）	1. 基层清理 2. 3.0mm厚环氧地坪漆 3. 铺500*500*2MM厚方块地胶面层。 4. 其他：包含完成项目的一切所需物料和工作，其他未尽事宜综合考虑，满足设计和规范要求	m2	200			
9	011604002001	石粉墙面铲除（六层）	1. 拆除部位：六层 2. 抹灰层种类：泡水污染石粉墙面铲除 3. 其他：完成垃圾清运工作。	m2	50			
10	011407001001	石粉墙面（六层）	1. 0.5mm厚一遍石粉面层； 2. 1.5mm厚两遍石粉找平； 3. 满贴玻璃纤维网格布； 4. 刷抗碱底漆； 5. 8mm涂抹基底料找平； 6. 墙面清理，定位放线； 7. 其他：包含完成项目的一切所需物料和工作，	m2	50			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称：六层区域装饰维修

标段：江东发展大厦维修项目
(二次)

第 35 页 共 60 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中： ：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价 措施定额人工费+分部分 分项定额机上人工费+单 价措施定额机上人工费)* 0.7	(FBFX_DERGF+ DJCS_DERGF+ FBFX_DEJSRGF+ DJCS_DEJSRGF) *0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项 目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：园林园建维修

标段：江东发展大厦维修
项目（二次）

第 38 页 共 60 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
1	050102001002	栽植乔木（秋枫）	1. 种类：秋枫 2. 胸径：18-20cm 3. 自然高度： 4. 冠幅：2.5-3m 5. 养护期：自竣工验收起算12个月，时间须满足设计及合同要求 6. 支撑方式：三脚支撑 7. 假植苗，主干直，树冠优美，树形饱满 8. 综合考虑完成本项工作所需的搬运费用等报价	株	3			
2	050102001003	栽植乔木（小叶榄仁）	1. 种类：小叶榄仁 2. 胸径：18-20cm 3. 自然高度： 4. 冠幅：2.5-3m 5. 养护期：自竣工验收起算12个月，时间须满足设计及合同要求 6. 支撑方式：三脚支撑 7. 假植苗，主干直，树冠优美，树形饱满 8. 综合考虑完成本项工作所需的搬运费用等报价	株	3			
3	050102008006	福建茶	1. 花卉种类福建茶 2. 株高或蓬径：0.2-0.25 3. 单位面积株数：49株/m ² 4. 养护期：一年 5. 其他：符合设计和规范要求	m ²	40			
4	050102008007	补种雪茄花	1. 花卉种类：雪茄花 2. 株高或蓬径：0.25-0.3 3. 单位面积株数：49株/m ² 4. 养护期：一年 5. 其他：符合设计和规范要求	m ²	100			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：园林园建维修

标段：江东发展大厦维修
项目（二次）

第 39 页 共 60 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5	050102008001	补种三角梅	1. 花卉种类:红花三角梅 2. 株高或蓬径:0.6-0.8 3. 单位面积株数:种植密度16株/m ² 4. 养护期:一年 5. 其他:符合设计和规范要求	m ²	70			
6	050102008005	补种八角金盘	1. 花卉种类:八角金盘 2. 株高或蓬径:0.45-0.5 3. 单位面积株数:种植密度25株/m ² 4. 养护期:一年 5. 其他:符合设计和规范要求	m ²	120			
7	050102008004	补种翠芦绿	1. 花卉种类:翠芦绿 2. 株高或蓬径:35 3. 单位面积株数:64株/m ² 4. 养护期:一年 5. 其他:符合设计和规范要求	m ²	400			
8	011104002001	18厚户外高耐竹地板【新增】	1. 铺设耐竹地面面层 2. 面层材料品种、规格、颜色:深棕色(需与现场一致)、1.86m*0.14m、18mm厚户外高耐竹地板 3. 专用金属扣件固定。 4. M4*25自攻螺丝 5. 其他:符合规范要求,综合考虑完成本项工作所需工作内容报价。	m ²	150			
9	011103004001	塑胶跑道	1. 13mm厚塑胶面层(5厚EPDM颗粒,粘帖剂两道8厚木颗粒) 2. 渗性防水底漆两遍(综合考虑项目跑道造型及部位) 3. 综合考虑完成本项工作所有内容报价	m ²	340			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：园林园建维修

标段：江东发展大厦维修
项目（二次）

第 40 页 共 60 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
10	011204001001	安装更换干挂石材	1. 安装方式:干挂 2. 面层材料品种、规格、颜色:30厚黑色烧面花岗岩面层 3. 其他:符合设计和规范要求	m ²	120			
11	040805004002	灯带【新增】	1. 名称:灯带南极光 2. 类型:LED/24 V/3000-10000K/LM100 3. 规格、型号:IP67型 4. 安装形式:表面安装 5. 附件:配备灯具变压器、金属软管	m	300			
12	040805004003	灯罩安装	1. 灯罩规格: 宽度35mm, 厚度1mm 2. 材质: 亚克力 3. 综合考虑灯罩安装所有相关工作内容进行报价。	m	300			
13	040805004004	维修加固庭院灯	1、更换LED灯 30W/300OK 2、更换亚克力板3mm厚 尺寸: 450mm*250mm 3、庭院灯电线接线 4、固定庭院灯 5. 综合考虑外壳安装及加固等完成本项工作所有内容报价。	套	14			
14	030404017001	配电箱(新增)	1. 名称: 配电箱 2. 材质: 外壳防护等级不低于IP55, 落地安装, 下设300mm混凝土基座。 3. 箱体尺寸: (800x1500x400)mm. 具体详见系统图	台	3			
15	030404017002	一体化设备	1、更换雨水一体化设备(含外壳) 2. 一体机设备控制箱(尺寸为860*560*1630mm)外壳(详见图片), 外壳材质为不锈钢, 厚度	台	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称：园林园建维修

标段：江东发展大厦维修项目
(二次)

第 45 页 共 60 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中： ：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价 措施定额人工费+分部分 分项定额机上人工费+单 价措施定额机上人工费)* 0.7	(FBFX_DERGF+ DJCS_DERGF+ FBFX_DEJSRGF+ DJCS_DEJSRGF) *0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项 目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：泛光照明工程维修 标段：江东发展大厦维修
项目（二次） 第 48 页 共 60 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
1	040805004001	LA01a线条灯	1. LA01a LED线条灯，含挡光板 2. 铝型材灯体，表面耐候耐腐蚀静电粉末喷涂，颜色同安装面 3. LED芯片为国产优质品牌 4. IP66，密封圈为耐老化耐水蒸气胶圈 5. 宽度：40mm，高度50mm 6. 光源：LED 24W/M/RGBW(W为3000K) 7. 附件：配备灯具变压器、金属软管。 8. 报价需含满足设计和施工要求所需的辅材、配件。	m	230			
2	040805004003	LA02灯带	1. LA02 灯带，含挡光板 2. 灯体一体挤出硅胶，优质FPCB灯板 3. LED芯片为国产优质品牌 4. DMX控制，RGB混光均匀，不可见分色，IP65，DC24V 5. 宽度：20mm，高度：20mm 6. 光源：SMD 10W/M/RGBW(W为3000K) 7. 附件：配备灯具变压器、金属软管。 8. 报价需含满足设计和施工要求所需的辅材、配件。	m	230			
3	040805004004	LA02a线条灯	1. LA02a 线条灯，含挡光板 2. 铝型材灯体，表面耐候耐腐蚀静电粉末喷涂，颜色同安装面	m	230			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：泛光照明工程维修

标段：江东发展大厦维修
项目（二次）

第 49 页 共 60 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			3. LED芯片为国产优质品牌 4. DMX控制，RGB混光均匀，不可见分色，IP65，DC24V 5. 宽度：20mm，高度：20mm 6. 光源：LED 15W/M/RBGW(W为3000K) 7. 附件：配备灯具变压器、金属软管。 8. 报价需含满足设计和施工要求所需的辅材、配件。					
4	030408001001	电力电缆	1. 名称：电力电缆 2. 规格：ZR-YJJ-3x4 3. 敷设方式、部位：穿套管/桥架/线槽敷设 4. 电压等级(kV)：1KV	m	450			
5	030408001002	电力电缆	1. 名称：电力电缆 2. 规格：ZR-RVV-2*4 3. 敷设方式、部位：穿套管/桥架/线槽敷设 4. 电压等级(kV)：1KV	m	350			
6	030502005001	网线（双绞线缆）	1. 名称：双绞线缆 2. 规格：屏蔽超五类网线CAT5e 3. 敷设方式：穿套管/桥架/线槽敷设 4. 含满足设计和施工要求安装所需的辅材、配件，报价综合考虑在内，未详尽之处详见图纸及说明	m	550			
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：泛光照明工程维修

标段：江东发展大厦维修项目
(二次)

单位：元

第 50 页 共 60 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工费基本部分						
2	1.1.1	综合价3000万元以内(含本数)	人工费基数(3千万元以内部分)	36.82				
3	1.1.2	综合价3000万元-1亿元以内(含本数)	人工费基数(3千万元~1亿元以内部分)	22.09				
4	1.1.3	综合价1亿元以上	人工费基数(1亿元以上部分)	14.73				
5	1.2	安全文明施工费(浮动奖励部分)	安全防护、文明施工基本费	0				
6	1.3	夜间施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0.76				
7	1.4	雨季施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	3.06				
合 计								

编制人(造价人员): _____ 复核人(造价工程师): _____

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。
2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称：泛光照明工程维修

标段：江东发展大厦维修项目
(二次)

第 53 页 共 60 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中： ：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：标识标牌维修

标段：江东发展大厦维修
项目（二次）

第 56 页 共 60 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
1	030412003002	消防应急标志灯	1. 名称:方向标志灯(集中电源集中控制型消防应急标志灯) 2. 规格:DC36V ≤1W 3. 安装形式:壁装 4. 品牌:敏华 5. 综合考虑包含完成施工方案的一切工序报价	套	120			
2	030412003003	疏散照明灯	1. 名称:集中电源疏散照明灯(A型) 2. 规格:DC36V 1X7W 3. 安装形式:壁装 4. 品牌:敏华 5. 综合考虑完成施工内容的一切工序报价	套	20			
3	050307009001	标志牌	1. 材质要求: 1.2mm 黑色镀钛竖拉丝不锈钢板雕刻镂空内衬 5mm 乳白亚克力面板; 图文信息 2mm 雕刻突出不锈钢板 1mm内置 LED 光源; 原色竖拉丝不锈钢支座; 2. 尺寸: 2070mm*600mm*100mm, 具体技术参数详见维修清单。 3. 综合考虑完成本项工作所有内容(含安装)等进行报价。	个	4			
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称：标识标牌维修

标段：江东发展大厦维修项目
(二次)

第 60 页 共 60 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中： ：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。