**清 单 编 制 说 明**

**工程名称：**江东天地分布式光伏发电项目

|  |
| --- |
| 1. **工程概况：**   项目名称：江东天地分布式光伏发电项目  项目地点：海南。  安装角度：10°  并网电压：380V.  并网模式："自发自用．模式．  设计范围：(1）以380V并网箱出口为界；(2）含本项目的电气专业以下内容，电气设计说明、光伏系统电气主接线、光伏组件布置图、低压电缆敷设图、组串内部接线、逆变器接线、防雷接地布置图、电缆桥架布置图、电缆桥架防火封堵、逆变器和并网箱接地、接地零件、垂直接地极安装、电缆埋管断面图。  并网点处功率因素和电压调节能力应满足以下要求：应具备保证并网点处功率因素应在0.98（超前)0.98（滞后）范围内连续可调的能力，有特殊要求时，可做适当调整以稳定电压水平。  **二、工程量清单编制范围**：  本次编制为施工图工作内容（具体详见工程量清单）。  **三、工程量清单编制依据：**  1、江东天地分布式光伏发电项目招标图纸；  2、《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》GB50854-2013、《市政工程工程量计算规范》GB50857-2013等；  3、海南省建设工程计价依据；  4、海南省及海口市关于工程造价的相关文件及规定；  5、与建设工程项目有关的标准、规范、技术资料；  6、施工现场实际情况、工程特点；  7、工程量清单应与招标文件、招标项目图纸、清单编制答疑等文件结合起来查阅与理解，工程量清单中所描述的项目特征仅为招标人对该分部分项工程特征的概述，而非是工程特征的全面描述，计价时必须包含满足国家规范质量要求的所有费用。  **四、清单编制中需要说明的事项**  **（一）总说明**  1、工程量清单的工程量（除特殊说明外）是按GB50500-2013计算规则进行计算编制的, 清单项目的计价原则是以实体安装就位的尺寸计算。工程项目编码是按GB50500-2013相应章次编号的,因此工程量清单各项目编码的范围、计量方式应与GB50500-2013的各条款相对应结合起来理解和解释。为了便于工程计量与结算,若工程量清单中个别项目改变了计量“单位”及“项目名称”,请投标人注意工程量清单中的计量“单位”及“项目名称”,必须按工程量清单所列的单位及项目名称进行报价；  2、工程量清单应与招标文件中的投标人须知、合同条款、技术标准和要求及图纸等一起阅读和理解，互为补充。  **（二）专业说明**  1、工程量清单中单价均应包括人工费、材料费、机械费、管理费、利润、规费、税金以及现行取费中的有关费用、有关文件规定的调价以及根据本招标文件要求的风险金等全部费用；  2、甲、乙供材料区分  甲供材料：光伏组件、逆变器、混凝土配重块；  乙供材料：除甲供材料以外的其它各类材料。 |