

海南省工程建设项目

招标工程量清单

(第 册, 共 册)

建设工程名称: 江东新区起步区综合服务产业项目一专卖店招商装修提升工程

招标单位名称: 海口市君实综合开发有限责任公司
(单位盖章)

编制单位名称: 北京中天恒达工程咨询有限责任公司
(盖单位章)

编制日期: 2025年 12月 30日





(清-签署页)

江东新区起步区综合服务产业项目
—专卖店招商装修提升工程—工程

招标工程量清单

招 标 人： 海口市君实综合开发有限
责任公司
(单位盖章)

造价咨询人： 北京中天恒达工程咨询有
限责任公司
(单位盖章)

法定代表人
或其授权人：
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：
(签字或盖章)



编 制 时 间： 2025年 12 月 30 日

复 核 时 间： 2025年 12 月 30 日

(清-目
三)

江东新区起步区综合服务产业
项目一专卖店招商装修提升工程

工程招标工程量
清单目录

序号	名称
1	编制说明
2	建设项目招标控制价/投标报价汇总表
3	单项工程投标报价汇总表
4	单位工程投标报价汇总表
5	分部分项工程和单价措施项目清单和计价表
6	总价措施项目清单与计价表
7	其他项目清单与计价汇总表
8	规费、税金项目计价表

招标工程量清单编制说明

一、工程概况

1. 项目名称：江东新区起步区综合服务产业项目一专卖店招商装修提升工程
2. 建设地点：海南省海口市江东新区起步区中轴线北端，四横路以北、西一路以东、东一路以西、一横路以南。
3. 建设单位：海口市君实综合开发有限责任公司

二、编制范围

本次招标界面范围内所有专业工程，竣工验收合格且达到合同约定的质量标准，并完成移交、备案、保修等工作，包括但不限于：门窗工程、楼地面装饰工程、墙柱面装饰与隔断工程、天棚工程、其他装饰工程、暖通工程、电气工程、弱电工程、消防工程等；具体以最终的甲方确认的工程量清单为准。

三、编制依据

- 1、《建设工程工程量清单计价规范》 GB50500-2013。
- 2、《海南省房屋建筑与装饰工程计价定额(2024)》、《海南省房屋建筑与装饰工程计价定额(2017)》、《海南省房屋修缮与抗震加固综合定额(2015)》、《海南省安装工程综合定额（2024）》相关计价规范。
- 3、甲方提供的施工内容和工程量清单。
- 4、人工、机械单价执行海南省相关文件、定额等规定。
- 5、主要材料价格参考海南省建设标准定额站发布的《海南工程造价信息》（2025年11月）海口地区价格计算（不含税价）、市场询价执行。

四、编制方法

1. 根据《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）编列工程量清单。
2. 依据招标图纸，按照《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）计算规则，计算各清单子目工程量。
3. 分部分项工程量清单，根据本项目施工图纸和《建设工程工程量清单计价规范》GB 50500-2013，按照统一的项目编码、项目名称、计量单位和工程量计算规则进行编制。项目特征及工作内容详见《建设工程工程量清单计价规范》GB 50500-2013 相应附录规定。

五、编制说明

1. 本工程工程量清单项目的计量，除招标文件及工程量清单约定外，均按照本工程工程量清单中的响应项目和《建设工程工程量清单计价规范》、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》、《市政工程工程量计算规范》、《通用安装工程工程量计算规范》、《园林绿化工程工程量计算规范》附录工程量计量规则进行计量。

2. 本工程量清单部分项目特征描述计量方法与《建设工程工程量清单计价规范》GB 50500-2013 附录计量规则不同之处，以清单项目特征说明为准。

3. 工程量及材料价格：工程量以甲方提供工程量清单为依据计算，材料价主要以《海南工程造价信息》（2025 年 11 月）海口地区价格计算（不含税价）。

4. 材料调整依据为：《海南工程造价信息》、市场询价、专业测定价。

六、其他相关说明

（一）前述：

1. 具体施工要求详见相关图纸施工说明。

2. 施工现场情况：以现场踏勘情况为准。

3. 交通运输情况：以现场踏勘情况为准。

4. 自然地理条件：本工程位于海口市。

5. 环境保护要求：满足省、市及当地政府对环境保护的相关要求和规定。

6. 材料、设备品牌档次：国产优质，需满足设计及建设单位要求及使用功能。

7. 本工程量清单中的分部分项工程量及措施项目工程量均是根据相关图纸，按照《建设工程工程量清单计价规范》、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》、《市政工程工程量计算规范》、《通用安装工程工程量计算规范》、《园林绿化工程工程量计算规范》进行计算的，仅作为施工企业投标报价的共同基础，不能作为最终结算与支付价款的依据，工程量的变化调整以业主与承包商签字的合同约定为准。

8. 本分部分项工程量清单各细目的项目特征除合同另有约定外，均已包括了为实施和完成合同所需的劳务、材料（包括材料的消耗、损耗、周转材料的摊销等）、机械、检测、质检、安装、缺陷修复保修、管理、保险（工程一切险和第三方责任险除外）、防控防疫物资、利润等费用，以及合同明示或暗示的所有责任、义务和一般风险。

9. 暂列金额 0.00 元，暂列金额由发包人掌握使用，主要用于以下内容：

（1）经发包人批准的设计变更及工程签证；

（2）经发包人核定工程量清单中工程量偏差；

（3）经发包人核定的施工合同约定的其它可调整部分；

以上暂列金额，待竣工结算时，根据实际发生情况及相关签证和票据进行调整。

10. 税金不得作为竞争性费用。

11. 不单列规费，规费考虑在人工费内。

（二）分部分项清单-土建工程

1. 模板的制作、安装（包含穿墙螺栓、对拉螺栓、止水螺栓、防水套杆、加焊止水环、封堵、钢管支撑、扣件、对拉螺栓堵眼增加费等）、拆除整理堆放及场内外运输、清理模板杂物、刷隔离剂、止水螺栓切割及墙面修补等费用在编制控制价时在综合单价中综合考虑。

2. 本工程所用混凝土采用商品混凝土、商品混凝土的添加剂、泵送费、运输费，编制控制价时在综合单价中综合考虑。

3. 各种规格型号的钢筋均为满足图纸、规范要求，带“E”与不带“E”抗震钢筋，其相应增减的费用已包含在其相应规格型号的钢筋综合单价中，不再区分单独计取；

4. 各工程项目中已包括的所有材料（包括钢筋搭接、焊接、措施筋、构造筋）及损耗。虽图纸已标明，但未构成工程实体的工程数量不单独计量，在综合单价中综合考虑。

5. 门套、门脚、盖缝条或贴脸，门洞哑口处筒子板，均应包含在门窗综合单价内，不再单独列项计量。

6. 门、窗、百叶框四周的缝隙的填充材料均不再单独列项，有关费用含在门/窗/百叶的综合单价内。

7. 关于瓷砖、石材的切割、加工、损耗、倒角、拉槽等结合材料、制作及施工条件，，编制控制价时综合考虑，不再单独计取。

8. 天棚吊顶综合单价应考虑吊顶形式、吊杆规格、高度，龙骨材料种类、规格、中距，基层/面层材料品种、规格，开孔、开槽、洞口封堵等费用。

9. 砌筑直行墙、弧形墙及防火墙等墙体类型及砌筑高度综合考虑在对应的砌筑墙清单的综合单价中。

10. 圈梁、构造柱、墙体拉结筋及其他二次结构的钢筋控制价按预埋在单价中综合考虑。

11. 整个项目交叉施工作业多，各专业相互之间应互相配合，因此包括但不限于管道井、门窗洞口、电梯洞口、强弱电预留穿线管、楼层强弱电防火封堵等合同范围区域的全部收口及封修工程造价已包含在合同总价内，不再单独计取。

12. 钢结构工程量计量原则：钢柱、钢梁、支撑等节点板、耳板、锚板、抗剪板、角钢、钢埋件、地脚螺栓、及锚栓等连接件重量计入钢柱、钢梁、支撑等重量中，不再单独

计算，并综合考虑高强螺栓、栓钉、Z 向性能增加费在综合单价中。

13. 招标图中标注需二次深化构件或材料，控制价编制时综合考虑深化后的所有费用，结算时不再单独计取。

14. 本项目未单列的措施费均包含在综合单价内。

（三）分部分项清单-安装工程：

1. 投标单位请紧密结合工程量清单编制说明、设计图纸、自行勘察的现场实际情况、招标文件及其合同主要条款，自行考虑报价。如投标方未详细阅读以上文件及条款约定造成的投标报价偏差问题，由投标方自行承担后果。

2. 工程量清单项工作内容中包含完成本项清单的所有工序，如在项目特征中未进行详尽描述或未描述，请参见设计图纸、施工验收规范、施工工艺标准、并结合现场实际情况综合考虑报价，结算不再增加任何费用。

3. 安装工程如局部存在操作高度超高情况，该部分工程量不单列清单，请投标人综合考虑在投标总价中，结算不再增加相关费用。

4. 配线箱（柜）清单项中包含的铜接线端子、端子板外部接线、配套支架的制作安装等工作内容，相关费用在投标总价中自行综合考虑，结算不再增加上述费用。

5. 所有预埋管线均已综合考虑了预埋、接地、切槽、挂网、填补等全部工序。

6. 灯具、电动机安装项目清单项中包含的灯具接线、风机盘管接线、电动机接线所需金属软管等工作内容如未单独列项，相关费用在投标总价中自行综合考虑，结算不再增加上述费用。

7. 所有电动设备带负载调试均不单列清单，相关费用在投标总价中自行综合考虑，结算不再增加上述费用。

8. 所有设备接地不单列清单，相关费用请在投标总价中自行综合考虑，其综合单价中应考虑，结算不再增加上述费用。

9. 电动挡烟垂壁的控制箱、按钮、电动装置、控制管线包含在挡烟垂壁清单中，请投标人自行考虑报价，结算时该部分内容不另计。

10. 所有给排水、消防水、空调水管道清单项中包含的刷油刷漆、防腐、预留孔洞、堵洞、三通、弯头等管件等相关费用，如招标清单计取不完整，请投标方自行综合考虑报价，结算时不再增加计取上述费用。

11. 给排水管道、消防水管道穿墙、穿梁、穿楼板的套管、孔洞预留、孔洞封堵等，如招标清单计取不完整，请投标方自行综合考虑报价，结算时不再增加计取上述费用。

12.风管防火包裹需根据相关规范、图集及图纸设计要求，并要求满足海口市消防验收要求进行综合考虑在投标总价中，结算时不再另行计取。

13.风管穿墙（楼板）套管不单列清单，请投标方自行综合考虑报价，结算时不再增加计取上述费用。

14.暖通风管、水管所有阀门清单项包含保温绝热工作，投标方报价自行考虑，结算不另行记取任何费用。

15.所有弱电机柜及所有弱电设备的接地由投标方自行考虑报价，此部分结算不再单独记取费用。

16.由于本次招标范围仅为地下室的局部区域，消防电、弱电智能化工程各系统的调试如涉及拆改范围外的工作内容，投标方报价自行考虑在投标总价中，结算时不因此增加任何费用。

17.光纤光缆、网线、大对数线缆的链路测试费，如招标清单无此清单项且其他清单的项目特征中无相关内容描述，请投标方自行综合考虑报价，且结算不再单独计取上述费用。

18.网线跳线、光纤跳线、尾纤布放、光纤（缆）熔接、水晶头、设备与设备之间的其他联接短线及插件，如招标清单无此清单项且其他清单的项目特征中无相关内容描述，请投标方自行综合考虑报价，且结算不再单独计取上述费用。

19.自动报警系统的防火控制装置调试（包含且不限于以下内容：防火卷帘门调试、电动防火门（窗）调试、电动防火阀调试、电动排烟阀调试、电动正压送风阀调试、切断非消防电源调试、消防风机调试、消防水泵联动调试、消防电梯调试、一般客用电梯调试等），如招标清单无此清单项且其他清单的项目特征中无相关内容描述，请投标方自行综合考虑报价，结算不再单独计取上述费用。

20.弱电工程各系统、消防弱电各系统从室外引入本工程建筑物的线缆，如需安装浪涌保护装置，请投标人综合考虑在投标总价中，结算时不再另行计取。

21.弱电各系统、消防弱电各系统的设备如需配置专用软件，请投标人自行综合考虑报价，结算时不再另行计取。

22.所有空调系统、通风系统、防排烟系统的阀门检查接线、调试费不单列清单，请投标方自行综合考虑报价，结算不再计取上述费用。

23.投标人在报价时，必须熟悉图纸，了解具体设备的结构及功能，各种感烟、感温、可燃气体探测器、各种模块等的安装综合考虑所用底座等，所报综合单价结算不调整。

24. 原暗配管、暗装接线盒（含开关盒、插座盒）不计取拆除费用，请投标方自行综合考虑报价，结算不再计取上述费用。

25. 拆除原工程内容后留下的所有孔洞如需修补，请投标人综合考虑在投标总价中，结算时不再另行计取。

26. 本工程所有钢材、型钢均按新购考虑，故不计取除锈工作内容，请投标人综合考虑在投标总价中，结算时不再另行计取。

（四）措施项目清单

1. 总价措施项目清单与计价表适用于以费率计价的措施项目。其中安全文明施工费是指按照现行国家、行业和我省建筑施工安全、施工现场环境与卫生标准的相关规定，购置和更新施工防护用具及设施，改善安全生产条件、作业环境和智慧工地等所需要的费用包括：其中安全文明施工费包括：

（1）安全施工费：是指施工现场安全施工所需要的各项费用。

（2）文明施工费：是指施工现场文明施工所需要的各项费用。

（3）环境保护费：是指施工现场为达到环保部门要求所需要的各项费用。

（4）临时设施费：是指承包人为进行建设工程施工所必须搭设的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施费用。

安全文明施工费在计算时按照基本部分和浮动（奖励）部分分开计算。基本部分按照海南省建设工程安全文明施工费费率表（详见琼建规〔2024〕3号文件附件2），结合工程使用功能和专业类别以单位工程综合价或人工费按费率区间分级累计计算，基本部分为工程安全文明施工所必需的费用，发包人应在开工后28天内将安全文明施工费基本部分一次性全额拨付给承包人。浮动（奖励）部分是指项目获得任何一项国家级优质工程或省级优质工程奖项时，给予奖励的费用，具体规定详见《海南省住房和城乡建设厅关于我省建设工程安全文明施工费计取使用的通知》（琼建规〔2024〕3号）。因本项目属于部分改造工程，控制价不计取安全文明施工费的浮动（奖励）部分。

2. 控制价综合考虑因现场各阶段施工导致现场平面布置变化产生的临时设施搬迁及拆除费用，在总价中综合考虑，不再单独计取。（因发包人原因导致搬迁除外）。

3. 控制价考虑按施工图纸及深化图（预留预埋工程）孔洞、套管的预留、预埋及封堵工作，包括但不限于所有孔洞、坑、槽并负责完成预留孔洞与套管、套筒、管道管线（无套管或套筒或桥架外包）、桥架之间的空隙的封堵或防火封堵（如有要求）并负责周边土建及饰面修复工作，在分部分项工程费及措施费清单中填报费用，不单独列项。

4. 根据 24 版定额中对赶工费的约定“发包人压缩的合同工期在国家定额工期 20%以内，原则上不计算赶工费”，本项目属于非超常规压缩工期，因此控制价不计取赶工费。

十、编制结论：

本项目专业工程暂估价 3,400.00 元，暂列金 0.00 元。

北京中天恒达工程咨询有限责任公司

2025 年 12 月 30 日



(招-表1)

建设项目招标控制价汇总表

工程名称：江东新区起步区综合服务产业
项目一专卖店招商装修提升工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

(清-表2)

单项工程投标报价汇总表

工程名称：蕉下

单位：元

第 1 页 共 1 页

[illegible]

(清-表3)

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：装修工程

标段：江东新区起步区综合服务产业项目一专卖店招商装修提升工程

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	01门窗工程		
1.2	02楼地面装饰工程		
1.3	03墙、柱面装饰与隔断工程		
1.4	04天棚工程		
1.5	05其他装饰工程		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全文明施工费		
2.2	其中：雨季施工增加费		
2.3	其中：夜间施工增加费		
2.4	其中：检验试验配合费		
2.5	其中：赶工费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	不含税工程造价		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：江东新区起步区综合服务产业项目一专卖店
招商装修提升工程

第 1 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
	01	门窗工程						
1	010802003001	钢质防火门	1. 仓库甲级防火门同墙面色 2. 含门锁及五金、闭门器 3. 其他按设计及规范要求	m2	4.81			
	02	楼地面装饰工程						
2	011102003001	块料楼地面	1. 600*600mm浅灰色砖(留2MM拼缝, 砖缝填德高环氧彩砂 浅色2#轻纱灰色) 2. 粘贴层	m2	21			
3	011102003002	块料楼地面	1. 1500*250mm木纹砖(美缝: 德高拿铁棕) 2. 粘贴层	m2	124			
4	011502001001	金属装饰线	1. 5mm乱纹不锈钢收口条	m	5.4			
5	011105006001	金属踢脚线	1. 乱纹不锈钢踢脚线 2. 其他详见图纸	m	40.07			
	03	墙、柱面装饰与隔断工程						
6	011407001001	砌块砖墙面乳胶漆饰面	1. 乳胶漆喷涂一底一涂。 2. 2厚面层耐水腻子分遍刮平 3. 10厚1:0.5:2.5水泥石灰膏砂浆抹平 4. 10厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛或划出纹道 5. 界面剂一道甩毛(甩前先喷湿墙面) 6. 板缝处贴宽涂塑中碱玻璃纤维网格布条带 7. 建筑砌块墙	m2	25.74			
7	011407001002	轻钢龙骨墙面乳胶漆饰面	1. 乳胶漆喷涂一底一涂 2. 2厚面层耐水腻子分遍刮平 3. 地上双层9.5厚纸面石膏板(2400*1200), 用自	m2	77.51			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：江东新区起步区综合
服务产业项目一专卖店
招商装修提升工程

第 2 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			攻螺丝与龙骨固定 4. 竖向轻钢龙骨与, 间距小于600。 5. 横向U型安装夹与建筑墙体有效连接					
8	011210006001	轻钢龙骨石膏板隔墙	1. 轻钢龙骨石膏板隔墙内填防火岩棉 2. 其他详见图纸	m2	121. 94			
9	011406003001	满刮腻子	1. 1遍耐水腻子刮平	m2	107. 7			
10	011407001003	肌理漆饰面	1. 肌理漆喷涂一底一涂。(如为深色涂料, 色均不见白, 适当增加面涂遍数) 2. 2厚面层耐水腻子分遍刮平	m2	202. 65			
11	011207001001	墙面装饰板	1. 铝板木纹转印（配发）	m2	16. 37			
12	011207001002	墙面装饰板	1. 铝板表面裱膜材	m2	8. 52			
13	011207001003	墙面装饰板	1. 榆木纹饰面（配发）	m2	34. 83			
14	011207001004	墙面装饰板	1. 装备墙 2. 其他详见图纸	m2	2. 94			
15	011405001001	金属面油漆	1. 消防门油漆同墙面色	m2	7. 38			
	04	天棚工程						
16	011302001001	吊顶天棚	1. 乳胶漆喷涂一底一涂。 2. 满刮2厚面层耐水腻子找平, 面板接缝处贴嵌缝带, 刮腻子抹平。 3. 双层9. 5厚纸面石膏板(2400*1200), 用自攻螺丝与龙骨固定, 中距≤200(双层罩面板安装, 上下层必须错缝)。 4. U型钢横撑龙骨(横撑)CB60X27, 间距1200, (双层罩面板, 安装时中距600)。 5. U型钢次龙骨CB60X27, 间距400, 与主龙骨固定。	m2	120. 3			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：江东新区起步区综合服务产业项目一专卖店
招商装修提升工程

第 3 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			6. U型轻钢主龙骨CS60X2 7. 间距≤1200找平后与钢筋吊杆固定。 7. Φ8钢筋吊杆, 双向中距≤1000, 吊杆上部与板底预留吊环(勾)固定。 8. 建筑楼板面底预留Φ10钢筋吊环(勾)或膨胀螺栓, 双向中距≤1200。					
17	011302001002	吊顶天棚	1. 肌理漆喷涂一底一涂。 2. 满刮2厚面层耐水腻子找平, 面板接缝处贴嵌缝带, 刮腻子抹平。 3. 双层9.5厚纸面石膏板(2400*1200), 用自攻螺丝与龙骨固定, 中距≤200(双层罩面板安装, 上下层必须错缝)。 4. U型轻钢横撑龙骨(横撑)CB60X27, 间距1200, (双层罩面板, 安装时中距600)。 5. U型轻钢次龙骨CB60X27, 间距400, 与主龙骨固定。 6. U型轻钢主龙骨CS60X27, 间距≤1200找平后与钢筋吊杆固定。 7. Φ8钢筋吊杆, 双向中距≤1000, 吊杆上部与板底预留吊环(勾)固定。 8. 建筑楼板面底预留Φ10钢筋吊环(勾)或膨胀螺栓, 双向中距≤1200。	m2	3.7			
18	011304001001	灯带（槽）	1. 天花榆木灯槽造型(配发)	m2	9.45			
19	011303001001	天花灯膜	1. 天花灯膜 2. 局部吊顶（米色乳胶漆） 3. 阻燃板基层	m2	2.99			
20	011302001003	吊顶天棚	2. 转换层	m2	31			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：江东新区起步区综合
服务产业项目一专卖店
招商装修提升工程

第 4 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
21	011304002001	检修口	1. 600×600mm成品检修口, 具体位置由施工方核对后以现场实际情况确定具体位置	个	3			
22	011615001001	开孔	1. 灯光孔、风口 每个面积在0.02m2以内开孔	个	45			
23	011615001002	开孔	1. 灯光孔、风口 每个面积在0.5m2以内开孔	个	11			
	05	其他装饰工程						
24	011508004001	品牌logo正发光	1. 品牌logo正发光4000K(配发)	个	2			
25	011508004002	品牌Slogan正发光	1. 品牌Slogan正发光4000K(配发)	个	2			
26	011501001001	WF-01-女1(配发)	1. WF-01-女1(配发); 2. 含横杆、立柱、斜拉杆、白色格板、旗架支杆、刨花板托盘、服装标识、侧挂杆、柱底托、海报、区域指示牌等; 3. 其他详见图纸。	个	1			
27	011501001002	WF-01-女2(配发)	1. WF-01-女2(配发); 2. 含横杆、立柱、斜拉杆、品牌绿旗、白色格板、旗架支杆、刨花板托盘、服装标识、侧挂杆、柱底托、海报等; 3. 其他详见图纸。	个	1			
28	011501001003	WF-01-女3(配发)	1. WF-01-女3(配发); 2. 含横杆、立柱、斜拉杆、白色格板、旗架支杆、刨花板托盘、服装标识、侧挂杆、柱底托、海报等; 3. 其他详见图纸。	个	1			
29	011501001004	WF-01-女4(配发)	1. WF-01-女4(配发); 2. 含横杆、立柱、斜拉杆、白色格板、旗架支杆、刨花板托盘、服装标识、侧挂杆、柱底托、海报等;	个	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：江东新区起步区综合
服务产业项目一专卖店
招商装修提升工程

第 5 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			3. 其他详见图纸。					
30	011501001005	WF-05-帽墙H1（配发）	1. WF-05-帽墙H1（配发）； 2. 含170立柱、发光层板（带背板）、配件墙立柱、帽墙层板、帽墙底柜等； 3. 其他详见图纸。	个	1			
31	011501001006	WF-05-帽墙H2（配发）	1. WF-05-帽墙H2（配发）； 2. 含170立柱、双层帽层板、导电AA柱、帽墙层板、400地柜（无背板）等； 3. 其他详见图纸。	个	1			
32	011501001007	WF-05-帽墙H4（配发）	1. WF-05-帽墙H4（配发）； 2. 含170立柱、双层帽层板、导电AA柱、帽墙层板、400地柜（无背板）等； 3. 其他详见图纸。	个	1			
33	011505010001	镜面玻璃	1. WF-01-镜子B（配发）	m2	3			
34	011501001008	WF-03-墨镜B（配发）	1. WF-03-墨镜B（配发）； 2. 包含立柱、榆木背板、配件标识、配件道具、300地柜（有背板）立柱底托等； 3. 其他详见图纸。	个	1			
35	011501001009	WF-03-墨镜C（配发）	1. WF-03-墨镜C（配发）； 2. 包含立柱、榆木背板、配件标识、配件道具、300地柜（有背板）立柱底托等； 3. 其他详见图纸。	个	1			
36	011508004003	品牌logo不发光	1. 品牌logo不发光（配发）	个	1			
37	011501001010	WF-01-男1（配	1. WF-01-男1（配发）；	个	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：江东新区起步区综合
服务产业项目一专卖店
招商装修提升工程

第 6 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		发)	2. 含支杆、 服装层板、 白色格栅板、旗架支杆 、刨花板托盘、服装标 识、侧挂杆、柱底托、 海报等； 3. 其他详见图纸。					
38	011501001011	WF-01-男2(配发)	1. WF-01-男2(配发)； 2. 含支杆、 服装层板、 白色格栅板、旗架支杆 、刨花板托盘、服装标 识、侧挂杆、柱底托、 海报等； 3. 其他详见图纸。	个	1			
39	011505010002	镜面玻璃	1. WF-01-镜子A（配发） ；	m2	4.43			
40	011501001012	WF-01-男3(配发)	1. WF-01-男3(配发)； 2. 含支杆、 服装层板、 白色格栅板、旗架支杆 、刨花板托盘、服装标 识、侧挂杆、柱底托、 海报等； 3. 其他详见图纸。	个	1			
41	011501001013	WF-01-男4(配发)	1. WF-01-男4(配发)； 2. 含支杆、 服装层板、 白色格栅板、旗架支杆 、刨花板托盘、服装标 识、侧挂杆、柱底托、 海报等； 3. 其他详见图纸。	个	1			
42	011501001014	WF-01-男5(配发)	1. WF-01-男5(配发)； 2. 含支杆、 服装层板、 白色格栅板、旗架支杆 、刨花板托盘、服装标 识、侧挂杆、柱底托、 海报等； 3. 其他详见图纸。	个	1			
43	011501001015	WF-01-女6(配发)	1. WF-01-女6(配发)； 2. 含横杆、立柱 、斜拉 杆、 白色格板、旗 架支杆、刨花板托盘、 服装标识、侧挂杆、柱 底托、海报、区域指示	个	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：江东新区起步区综合服务产业项目一专卖店
招商装修提升工程

第 7 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			牌等； 3. 其他详见图纸。					
44	011501001016	WF-01-女7(配发)	1. WF-01-女7(配发)； 2. 含横杆、立柱、斜拉杆、白色格板、旗架支杆、刨花板托盘、服装标识、侧挂杆、柱底托、海报等； 3. 其他详见图纸。	个	1			
45	011501001017	WF-01-女8(配发)	1. WF-01-女8(配发)； 2. 含横杆、立柱、斜拉杆、白色格板、旗架支杆、刨花板托盘、服装标识、侧挂杆、柱底托、海报、区域指示牌等； 3. 其他详见图纸。	个	1			
46	011501001018	WF-01-童(配发)	1. WF-01-童(配发)； 2. 含立柱、服装层板、立柱底托、横杆、刨花板托盘等； 3. 其他详见图纸。	个	1			
47	011501001019	WF-01-女5(配发)	1. WF-01-女5(配发)； 2. 含横杆、立柱、斜拉杆、白色格板、旗架支杆、刨花板托盘、服装标识、侧挂杆、柱底托、海报、区域指示牌等； 3. 其他详见图纸。	个	1			
48	011508004004	发光LOGO(高230mm)	1. 发光LOGO(高230mm)	个	1			
49	011501001020	WF-03LZ伞墙B(配发)	1. WF-03LZ伞墙B(配发)； 2. 包含立柱、榆木背板、配件标识、配件道具、300地柜(有背板)立柱底托等； 3. 其他详见图纸。	个	1			
50	011501001021	WF-03LZ伞墙C(配发)	1. WF-03LZ伞墙C(配发)； 2. 包含立柱、榆木背	个	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：江东新区起步区综合服务产业项目一专卖店
招商装修提升工程

工程名称：装修工程

第 8 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			板、配件标识、配件道具、300地柜（有背板）立柱底托等； 3. 其他详见图纸。					
51	011505010003	镜面玻璃	1. 全身镜1000mm(现场制作) 2. 其他详见图纸	m2	2.5			
52	011508004005	LOGO不发光	1. 金属雕刻LOGO不发光	个	1			
53	050307017001	垃圾桶	1. 垃圾桶	个	1			
54	011501001022	FITTING ROOM (配发)	1. FITTING ROOM（配发）	个	2			
55	010808001001	木门窗套	1. 木纹门套(配发)	m2	2			
56	010810001001	窗帘	1. 试衣间门帘(配发)	m2	7.5			
57	011507001001	灯箱	1. 软膜灯箱 2. 其他详见图纸	m2	3.38			
58	011501018001	手机架	1. 手机架	个	2			
59	011501001023	挂钩	1. 挂钩（配发）	个	2			
60	011505010004	镜面玻璃	1. 试衣镜背发光(配发)	m2	3.08			
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：江东新区起步区综合服务产业项目—专卖店招商装修提升工程

单位：元

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	调整费率(%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工费基本部分						
2	1.1.1	综合价3000万元以内(含本数)	综合价含主设(3千万元以内部分)-甲供主材费(3千万元以内部分)-甲供设备费(3千万元以内部分)	6.57				
3	1.1.2	综合价3000万元-1亿元以内(含本数)	综合价含主设(3千万元~1亿元以内部分)-甲供主材费(3千万元~1亿元以内部分)-甲供设备费(3千万元~1亿元以内部分)	5.12				
4	1.1.3	综合价1亿元以上	综合价含主设(1亿元以上部分)-甲供主材费(1亿元以上部分)-甲供设备费(1亿元以上部分)	3.42				
5	1.2	安全文明施工费(浮动奖励部分)	安全防护、文明施工基本费	0				
6	1.3	夜间施工增加费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0				
7	1.4	雨季施工增加费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0				
8	1.5	检验试验配合费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.11				
9	1.6	赶工费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0				
合 计								

编制人（造价人员）：
注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。
2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

复核人（造价工程师）：

(清-表6)

其他项目清单与计价汇总表

标段：江东新区起步区综合服务产业项目一专卖店招商装修提升工程

工程名称: 装修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

专业工程暂估价及结算价表

标段：江东新区起步区综合服务产业项目一专卖店招商装修提升工程

工程名称：装修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称：装修工程

标段：江东新区起步区综合服务
产业项目一专卖店招商装修提升
工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	税金	不含税工程造价	D	9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(清-表3)

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：安装工程

标段：江东新区起步区综合服务产业项目一专卖店招商装修提升工程

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	01暖通工程		
1.2	02电气工程		
1.3	03弱电工程		
1.4	04消防工程		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全文明施工费		
2.2	其中：雨季施工增加费		
2.3	其中：夜间施工增加费		
2.4	其中：检验试验配合费		
2.5	其中：赶工费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	不含税工程造价		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：江东新区起步区综合服务产业项目一专卖店
招商装修提升工程

第 1 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
	01	暖通工程						
	0101	拆除工程						
1	030702001001	风管拆除	1. 名称:风管拆除 2. 材质:镀锌钢板 3. 形状:矩形 4. 规格:长边长≤1000mm 5. 其他:完成包含拆除后的材料回收等一切工作内容	m2	33.3			
2	031208003001	风管保温拆除	1. 名称:风管保温拆除 2. 绝热材料品种:离心玻璃棉板 3. 绝热厚度:50mm 4. 其他:完成包含拆除后的材料回收等一切工作内容	m3	1.67			
	0102	新建工程						
3	030702001002	碳钢通风管道	1. 名称:镀锌风管 2. 材质:镀锌钢板 3. 形状:矩形 4. 规格:长边长≤1000mm 5. 板材厚度:δ0.75 6. 管件、法兰等附件及支架设计要求:含支架制作安装、风管标识、管件、法兰、零件、穿墙套管等 7. 接口形式:满足设计要求 8. 其他:完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	m2	40			
4	030702001003	碳钢通风管道	1. 名称:镀锌风管 2. 材质:镀锌钢板 3. 形状:矩形 4. 规格:长边长≤	m2	14.94			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：江东新区起步区综合
服务产业项目一专卖店
招商装修提升工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			1000mm 5. 板材厚度: δ 1.0 6. 管件、法兰等附件及 支架设计要求: 含支架制 作安装、风管标识、管 件、法兰、零件、穿墙 套管等 7. 接口形式: 满足设计要 求 8. 其他: 完成工作所需一 切内容, 满足设计、技 术规范及验收规范要求 , 并符合招标文件的技术 标准					
5	030702001004	碳钢通风管道	1. 名称: 镀锌风管 2. 材质: 镀锌钢板 3. 形状: 矩形 4. 规格: 长边长≤1500mm 5. 板材厚度: δ 1.2 6. 管件、法兰等附件及 支架设计要求: 含支架制 作安装、风管标识、管 件、法兰、零件、穿墙 套管等 7. 接口形式: 满足设计要 求 8. 其他: 完成工作所需一 切内容, 满足设计、技 术规范及验收规范要求 , 并符合招标文件的技术 标准	m2	44.76			
6	031208003002	通风管道绝热	1. 名称: 通风管道绝热 2. 绝热材料品种: 铝箔离 心玻璃棉板 3. 绝热厚度: 50mm 4. 其他: 完成工作所需一 切内容, 满足设计、技 术规范及验收规范要求 , 并符合招标文件的技术 标准	m3	2.99			
7	031208003003	通风管道保温	1. 名称: 通风管道保温 2. 绝热材料品种: 橡塑保	m3	1.2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：江东新区起步区综合
服务产业项目一专卖店
招商装修提升工程

第 3 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			温板 3. 绝热厚度:30mm 4. 其他:完成工作所需一切内容,满足设计、技术规范及验收规范要求,并符合招标文件的技术标准					
8	030702008001	柔性软风管	1. 名称:柔性软风管 2. 材质:满足设计要求 3. 规格:满足设计要求 4. 风管接头、支架形式、材质:满足设计要求 5. 其他:完成工作所需一切内容,满足设计、技术规范及验收规范要求,并符合招标文件的技术标准	m	10			
9	031201003001	金属结构刷油	1. 名称:风管支架刷油 2. 油漆品种:满足设计要求 3. 涂刷遍数、漆膜厚度:满足设计要求 4. 其他:完成工作所需一切内容,满足设计、技术规范及验收规范要求,并符合招标文件的技术标准	kg	531.78			
10	030703001001	碳钢阀门	1. 名称:280℃防火阀 2. 规格:800*320 3. 其他:完成工作所需一切内容,满足设计、技术规范及验收规范要求,并符合招标文件的技术标准	个	2			
11	030703001002	碳钢阀门	1. 名称:排烟阀 2. 规格:800*320 3. 其他:完成工作所需一切内容,满足设计、技术规范及验收规范要求,并符合招标文件的技术标准	个	2			
12	030703007001	碳钢风口、散流	1. 名称:铝合金单层百叶	个	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：江东新区起步区综合
服务产业项目一专卖店
招商装修提升工程

第 4 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		器、百叶窗	风口 2. 规格:1200*600 3. 其他:完成工作所需一切内容,满足设计、技术规范及验收规范要求,并符合招标文件的技术标准					
13	030703007002	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称:门铰式回风口 2. 规格:800*200 3. 其他:完成工作所需一切内容,满足设计、技术规范及验收规范要求,并符合招标文件的技术标准	个	10			
14	030703007003	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称:方形散流器 2. 规格:300*300 3. 其他:完成工作所需一切内容,满足设计、技术规范及验收规范要求,并符合招标文件的技术标准	个	10			
	02	电气工程						
	0201	拆除工程						
15	030412001001	应急灯拆除	1. 名称:应急灯拆除 2. 规格:36V, 10W 3. 其他:完成包含拆除后的材料回收等一切工作内容	套	4			
16	030412001002	安全出口标志灯拆除	1. 名称:安全出口标志灯拆除 2. 规格:36V, 1W 3. 其他:完成包含拆除后的材料回收等一切工作内容	套	3			
17	030412001003	室外应急灯拆除	1. 名称:室外应急灯拆除 2. 规格:36V, 5W 3. 其他:完成包含拆除后的材料回收等一切工作内容	套	1			
18	030411005001	接线盒拆除	1. 名称:接线盒拆除 2. 其他:完成包含拆除后	个	8			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：江东新区起步区综合服务产业项目一专卖店
招商装修提升工程

第 5 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			的材料回收等一切工作内容					
19	030411001001	配管拆除	1. 名称:配管拆除 2. 规格:JDG20 3. 配置形式:综合考虑 4. 其他:完成包含拆除后的材料回收等一切工作内容	m	34.07			
20	030411004001	配线拆除	1. 名称:配线拆除 2. 规格:WDZB1N-RYS-2*2.5 3. 其他:完成包含拆除后的材料回收等一切工作内容	m	34.07			
21	030404017001	原配电箱拆除	1. 名称:原配电箱拆除 2. 规格:综合考虑 3. 安装方式:综合考虑 4. 其他:完成包含拆除后的材料回收等一切工作内容	台	1			
	0202	新建工程						
	020201	应急照明						
22	030412001004	普通灯具	1. 名称:消防应急照明灯具 2. 型号:KW-ZFJC-E5W-826 3. 规格:36V, 5W 4. 其他:完成工作所需一切内容,满足设计、技术规范及验收规范要求,并符合招标文件的技术标准	套	8			
23	030412001005	普通灯具	1. 名称:安全出口标志灯 2. 型号:KW-BLJC-10E II 0.3W-918AA 3. 规格:36V, 1W 4. 其他:完成工作所需一切内容,满足设计、技术规范及验收规范要求,并符合招标文件的技术标准	套	6			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：江东新区起步区综合
服务产业项目一专卖店
招商装修提升工程

第 6 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
24	030412001006	普通灯具	1. 名称: 双面方向标志灯 (单向不可调) 2. 型号: KW-BLJC-2 LREII0.5W-913A 3. 规格: 36V, 1W 4. 其他: 完成工作所需一切内容, 满足设计、技术规范及验收规范要求, 并符合招标文件的技术标准	套	5			
25	030411006001	接线盒	1. 名称: 接线盒 2. 材质: 镀锌 3. 安装形式: 满足设计要求 4. 其他: 完成工作所需一切内容, 满足设计、技术规范及验收规范要求, 并符合招标文件的技术标准	个	19			
26	030411001002	配管	1. 名称: 配管 2. 规格: JDG20 3. 配置形式: 综合考虑 4. 其他: 完成工作所需一切内容, 满足设计、技术规范及验收规范要求, 并符合招标文件的技术标准	m	68.44			
27	030411004002	配线	1. 名称: 多心软导线 2. 配线形式: 管内穿线 3. 规格: WDZB1N-RYS-2*2.5 4. 其他: 完成工作所需一切内容, 满足设计、技术规范及验收规范要求, 并符合招标文件的技术标准	m	68.44			
28	030413002001	凿（压）槽	1. 名称: 凿(压、切割)槽 2. 规格: 综合考虑 3. 结构类型: 综合考虑 4. 其他: 完成工作所需一切内容, 满足设计、技	m	15			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：江东新区起步区综合
服务产业项目一专卖店
招商装修提升工程

第 7 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准					
	020202	装饰电气						
29	030404017002	配电箱	1. 名称:成套配电箱AL1-蕉下 2. 型号:满足设计要求 3. 规格:满足设计要求 4. 安装方式:壁挂或嵌墙安装 5. 接线端子材质、规格:满足设计要求 6. 其他:完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	台	1			
30	030412001007	轨道式射灯安装	1. 名称:轨道式射灯安装 2. 规格:不含灯具，灯具配发 3. 其他:完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	套	84			
31	030412001008	嵌入式射灯安装	1. 名称:嵌入式射灯安装 2. 规格:不含灯具，灯具配发 3. 其他:完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	套	49			
32	030411002001	射灯滑轨（含接头）	1. 名称:射灯滑轨（含接头） 2. 型号:综合考虑 3. 规格:满足设计要求 4. 安装方式:综合考虑 5. 其他:完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	m	33.26			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：江东新区起步区综合服务产业项目一专卖店
招商装修提升工程

第 8 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			准					
33	030412001009	普通灯具	1. 名称:防爆灯 2. 型号:满足设计要求 3. 规格:20W 4. 其他:完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	套	7			
34	030404035001	插座	1. 名称:电源插座 2. 材质:满足设计要求 3. 规格:满足设计要求 4. 安装方式:综合考虑 5. 其他:完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	个	3			
35	030404035002	插座	1. 名称:地面插座 2. 材质:满足设计要求 3. 规格:满足设计要求 4. 安装方式:综合考虑 5. 其他:完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	个	1			
36	030411006002	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 材质:镀锌 3. 安装形式:满足设计要求 4. 其他:完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	个	60			
37	030411001003	配管	1. 名称:配管 2. 规格:JDG20 3. 配置形式:综合考虑 4. 其他:完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要	m	427.55			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：江东新区起步区综合
服务产业项目一专卖店
招商装修提升工程

第 9 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			求，并符合招标文件的技术标准					
38	030411004003	配线	1. 名称:绝缘电线 2. 配线形式:综合考虑 3. 规格:WDZB-BYJ-2.5 4. 其他:完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	m	1277.02			
39	030411004004	配线	1. 名称:绝缘电线 2. 配线形式:综合考虑 3. 规格:WDZB-BYJ-4 4. 其他:完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	m	88.11			
40	030413002002	凿（压）槽	1. 名称:凿（压、切割）槽 2. 规格:综合考虑 3. 结构类型:综合考虑 4. 其他:完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	m	80			
	03	弱电工程						
	0301	新建工程						
41	030502012001	信息插座	1. 名称:信息插座 2. 规格:满足设计要求 3. 安装方式:综合考虑 4. 其他:完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	个	3			
42	030502004001	电视、电话插座	1. 名称:电话插座 2. 规格:满足设计要求 3. 安装方式:综合考虑 4. 其他:完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要	个	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：江东新区起步区综合服务产业项目一专卖店
招商装修提升工程

第 10 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			求，并符合招标文件的技术标准					
43	030411006003	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 材质:镀锌 3. 安装形式:满足设计要求 4. 其他:完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	个	22			
44	030502005001	双绞线缆	1. 名称:网络线 2. 规格:CAT6 3. 敷设方式:综合考虑 4. 其他:完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	m	36.24			
45	030411001004	配管	1. 名称:配管 2. 规格:PC20 3. 配置形式:综合考虑 4. 其他:完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	m	51.29			
46	030413002003	凿（压）槽	1. 名称:凿(压、切割)槽 2. 规格:综合考虑 3. 结构类型:综合考虑 4. 其他:完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	m	15			
	04	消防工程						
	0401	拆除部分						
	040101	自动报警系统						
47	030904003001	带电话插孔的手动报警按钮拆除	1. 名称:带电话插孔的手动报警按钮拆除 2. 包含拆除后的材料回	个	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：江东新区起步区综合
服务产业项目一专卖店
招商装修提升工程

第 11 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			收 3. 包含完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准					
48	030904005001	声光报警器拆除	1. 名称：声光报警器拆除 2. 包含拆除后的材料回收 3. 包含完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	个	2			
49	030904007001	吸顶式消防广播扬声器拆除	1. 名称：吸顶式消防广播扬声器拆除 2. 包含拆除后的材料回收 3. 包含完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	个	2			
50	030904003002	消火栓按钮拆除	1. 名称：消火栓按钮拆除 2. 包含拆除后的材料回收 3. 包含完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	个	1			
51	030904001001	智能感烟探测器拆除	1. 名称：智能感烟探测器拆除 2. 包含拆除后的材料回收 3. 包含完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	个	4			
52	030411004005	配线拆除	1. 名称：配线拆除 2. 规格：WDZB1N-RYJS-2X1.5	m	60			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：江东新区起步区综合
服务产业项目一专卖店
招商装修提升工程

第 12 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			3. 配线方式：管内穿线 4. 包含拆除后的材料回收 5. 包含完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准					
53	030411004006	配线拆除	1. 名称:配线拆除 2. 规格:WDZB1N-BYJ-2.5 3. 配线方式：管内穿线 4. 包含拆除后的材料回收 5. 包含完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	m	50			
54	030411004007	控制电缆拆除	1. 名称:控制电缆拆除 2. 型号: WDZB1N-KYJY-2*1.5 3. 配线方式：管内穿线 4. 包含拆除后的材料回收 5. 包含完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	m	10			
	040102	自动喷淋系统						
55	030901001001	水喷淋钢管拆除	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:加厚热浸镀锌钢管DN25 3. 包含拆除管件等 4. 包含拆除后的材料回收 5. 包含完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	m	5			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：江东新区起步区综合服务产业项目一专卖店
招商装修提升工程

第 13 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
56	030901003001	堵头拆除	1. 名称:堵头拆除 2. 材质、型号、规格:DN25 3. 包含拆除后的材料回收 4. 包含完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	个	24			
57	031009002001	原喷淋管拆前排空	1. 名称：原喷淋管拆前排空 2. 安装位置：改造区域喷淋管网 3. 包含分段关闭阀门、成品保护及积水清理等 4. 其他:完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	项	1			
	0402	新增部分						
	040201	自动报警系统						
58	030904003003	带电话插孔的手动报警按钮	1. 名称:带电话插孔的手动报警按钮 2. 安装方式:详见图纸 3. 其他:完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	个	1			
59	030904005002	声光报警器	1. 名称:声光报警器 2. 安装方式:详见图纸 3. 其他:完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	个	1			
60	030904007002	吸顶式消防广播扬声器	1. 名称:吸顶式消防广播扬声器 2. 安装方式:详见图纸 3. 其他:完成工作所需一	个	6			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：江东新区起步区综合服务产业项目一专卖店
招商装修提升工程

第 14 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准					
61	030904008001	消防广播控制模块	1. 名称:消防广播控制模块 2. 安装方式:详见图纸 3. 其他:完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	个	6			
62	030904003004	消火栓按钮	1. 名称:消火栓按钮 2. 安装方式:详见图纸 3. 其他:完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	个	1			
63	030904001002	点型探测器	1. 名称:智能感烟探测器 2. 安装方式:详见图纸 3. 其他:完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	个	9			
64	030411006004	钢制接线盒	1. 名称:钢制接线盒 2. 材质:金属 3. 其他:完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	个	23			
65	030411004008	配线	1. 名称:配线 2. 规格:WDZB1N-RYJS-2X1.5 3. 敷设方式:管内敷设 4. 其他:完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	m	80			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：江东新区起步区综合服务产业项目一专卖店
招商装修提升工程

第 15 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
66	030411004009	配线	1. 名称:配线 2. 规格:WDZB1N-RYJS-2X2.5 3. 敷设方式:管内敷设 4. 其他:完成工作所需一切内容,满足设计、技术规范及验收规范要求,并符合招标文件的技术标准	m	10			
67	030411004010	配线	1. 名称:配线 2. 规格:WDZB1N-BYJ-2.5 3. 敷设方式:管内敷设 4. 其他:完成工作所需一切内容,满足设计、技术规范及验收规范要求,并符合招标文件的技术标准	m	40			
68	030411001005	配管	1. 名称:配管 2. 材质:镀锌钢导管 3. 规格:JDG20 4. 配置形式:暗敷 5. 其他:完成工作所需一切内容,满足设计、技术规范及验收规范要求,并符合招标文件的技术标准	m	10			
69	030411001006	配管	1. 名称:配管 2. 材质:镀锌钢导管 3. 规格:JDG20 4. 配置形式:明敷 5. 其他:完成工作所需一切内容,满足设计、技术规范及验收规范要求,并符合招标文件的技术标准	m	60			
70	030411001007	配管	1. 名称:配管 2. 材质:镀锌钢导管 3. 规格:JDG25 4. 配置形式:暗敷 5. 其他:完成工作所需一切内容,满足设计、技术规范及验收规范要	m	5			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：江东新区起步区综合服务产业项目一专卖店
招商装修提升工程

第 16 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			求，并符合招标文件的技术标准					
71	030411001008	配管	1. 名称:配管 2. 材质:镀锌钢导管 3. 规格:JDG25 4. 配置形式:明敷 5. 其他:完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	m	5			
72	030411001009	配管	1. 名称:配管 2. 材质:金属波纹管 3. 规格:Φ20 4. 配置形式:明敷 5. 其他:完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	m	10			
73	030413002004	凿（压）槽	1. 名称:剔槽补槽 2. 结构类型:综合考虑 3. 沟槽规格:投标人自行考虑 3. 填充(恢复)方式:砂浆填充等 4. 其他:完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	m	20			
74	030905003001	广播喇叭及音箱、电话插孔	1. 名称:广播喇叭及音箱、电话插孔调试 2. 其他:完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	个	7			
75	030905003002	防火控制装置调试	1. 名称:电动防火阀、电动排烟阀、电动正压送风阀调试 2. 类型:完成工作所需一	个	4			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：江东新区起步区综合服务产业项目一专卖店
招商装修提升工程

第 17 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准					
76	030905001001	自动报警系统调试	1. 名称:自动报警系统调试 2. 点数:包含改造区域的所有点位数 3. 线制:总线制 4. 包含对改造区域自动报警系统、相关防火分区自动报警系统、本项目自动报警系统其他相关内容的调试 5. 其他:完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	系统	1			
	040202	自动喷淋系统						
77	030901001002	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:加厚热浸镀锌钢管DN25 3. 连接形式:螺纹连接 4. 压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5. 其他:完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	m	54			
78	030901001003	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:加厚热浸镀锌钢管DN32 3. 连接形式:螺纹连接 4. 压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5. 其他:完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	m	5			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：江东新区起步区综合服务产业项目一专卖店
招商装修提升工程

第 18 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
79	030901003002	水喷淋(雾)喷头	1. 名称:喷头（吊顶下喷） 2. 材质、型号、规格:DN25 3. 其他:完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	个	27			
80	031201001001	管道刷油	1. 名称:管道刷油 2. 油漆品种:具体要求见图纸 3. 其他:完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	m2	5.45			
81	031002001001	管道支架	1. 材质:管道支架制作安装 2. 管架形式:现场定制 3. 材质:型钢 4. 其他:完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	kg	60.5			
82	031201003002	金属结构刷油	1. 名称:管道支架刷油 2. 油漆品种:具体要求见图纸 3. 其他:完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	kg	60.5			
83	031002003001	钢管挖眼	1. 名称:钢管挖眼 2. 规格:DN25 3. 其他:完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	个	3			
84	031002003002	钢管挖眼	1. 名称:钢管挖眼 2. 规格:DN32	个	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：江东新区起步区综合服务产业项目一专卖店
招商装修提升工程

工程名称: 安装工程

第 19 页 共 19 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：江东新区起步区综合服务产业项目—专卖店招商装修提升工程

单位：元

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	调整费率(%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工费基本部分						
2	1.1.1	综合价3000万元以内(含本数)	人工费基数(3千万元以内部分)	36.82				
3	1.1.2	综合价3000万元-1亿元以内(含本数)	人工费基数(3千万元~1亿元以内部分)	22.09				
4	1.1.3	综合价1亿元以上	人工费基数(1亿元以上部分)	14.73				
5	1.2	安全文明施工费(浮动奖励部分)	安全防护、文明施工基本费	0				
6	1.3	夜间施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0				
7	1.4	雨季施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0				
8	1.5	检验试验配合费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.11				
9	1.6	赶工费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0				
合 计								

编制人（造价人员）：
注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。
2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

复核人（造价工程师）：

(清-表6)

其他项目清单与计价汇总表

标段：江东新区起步区综合服务产业项目一专卖店招商装修提升工程

工程名称：安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

暂列金额明细表

工程名称：安装工程

标段：江东新区起步区综合服务产业项目一专卖店招商装修提升工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

专业工程暂估价及结算价表

标段：江东新区起步区综合服务产业项目一专卖店招商装修提升工程

工程名称：安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称：安装工程

标段：江东新区起步区综合服务
产业项目一专卖店招商装修提升
工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	税金	不含税工程造价	D	9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(清-表2)

单项工程投标报价汇总表

工程名称：阿迪

单位：元

第 1 页 共 1 页

[illegible]

(清-表3)

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：装修工程

标段：江东新区起步区综合服务产业项目一专卖店招商装修提升工程

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	01拆除工程		
1.2	02门窗工程		
1.3	03楼地面装饰工程		
1.4	04墙、柱面装饰与隔断工程		
1.5	05天棚工程		
1.6	06其他装饰工程		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全文明施工费		
2.2	其中：雨季施工增加费		
2.3	其中：夜间施工增加费		
2.4	其中：检验试验配合费		
2.5	其中：赶工费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	不含税工程造价		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：江东新区起步区综合
服务产业项目一专卖店
招商装修提升工程

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
	01	拆除工程						
1	011601001001	砖砌体拆除	1. 砌体墙拆除	m3	8.19			
2	011610002001	金属门窗拆除	1. 门拆除	樘	4			
3	011610002002	金属门窗拆除	1. 窗拆除	樘	2			
	02	门窗工程						
4	010805005001	全玻自由门	1. 12mm超白钢化玻璃 2. 含门锁、拉手、合页、闭门器等五金配件 3. 其他按设计及规范要求	m2	10.06			
5	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗	1. 铝合金固定窗	m2	9.72			
	03	楼地面装饰工程						
6	011102003003	块料楼地面	1. 800*800mm地砖（配发）（地砖拼缝为自然拼缝且与砖颜色一致） 2. 专用粘结剂 3. 水泥砂浆 4. 混凝土结构层	m2	141			
7	011102003004	块料楼地面	1. 600*600mm灰色地砖 2. 专用粘结剂 3. 水泥砂浆 4. 混凝土结构层	m2	34			
8	011102003005	块料楼地面	1. 800*800mm黑色地砖（配发） 2. 专用粘结剂 3. 水泥砂浆 4. 混凝土结构层	m2	23			
9	011104001001	防尘垫	1. 灰色丙纶地垫，表面与地砖面平	m2	3			
10	011502001002	金属装饰线	1. 5mmT型不锈钢收边条	m	23.32			
11	011502001003	金属装饰线	1. 铝镁合金收边	m	8.94			
12	011105006002	金属踢脚线	1. 1.5厚金属成品内凹踢脚线，喷乳胶漆 2. 其他详见图纸	m	44.66			
	04	墙、柱面装饰与隔断工程						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：江东新区起步区综合
服务产业项目一专卖店
招商装修提升工程

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
13	011210006002	轻钢龙骨石膏板隔墙	1. 双层石膏板隔墙 2. 预埋400mm高18mm防火板两层 3. 75型轻钢龙骨 4. 其他详见图纸（00-501）	m2	187.95			
14	011210006003	轻钢龙骨石膏板隔墙	1. 双层石膏板隔墙 2. 75型轻钢龙骨 3. 其他详见图纸（502-2）	m2	29.17			
15	011210006004	轻钢龙骨石膏板墙面	1. 双层石膏板 2. 75型轻钢龙骨 3. 其他详见图纸（502-1）	m2	37.79			
16	011406003002	满刮腻子	1. 1遍耐水腻子刮平	m2	231.35			
17	011407001004	乳胶漆饰面	1. 乳胶漆饰面 2. 2厚面层耐水腻子分遍刮平	m2	328.08			
18	011406001001	外立面阴造型真石漆	1. 真石漆 2. 双层硅酸钙板 3. 75轻钢龙骨 4. 其他详见图纸	m2	53.28			
19	011210003001	玻璃隔断	1. 双层玉砂玻璃夹白色胶片(8+8mm)需确认小样玻璃内部暗藏LED灯带6000k带调光器,玻璃拼缝需和鞋墙立杆对齐	m2	35.72			
20	011207001005	不锈钢金属边框	1. 50mm宽雾面不锈钢金属边框 2. 其他详见图纸	m2	1.32			
21	011207001006	墙面装饰板	1. 白色铝塑板 2. 40*40镀锌方管 3. 其他详见图纸	m2	38.87			
22	011407001005	墙面喷绘线条造型	1. 灰色墙面上线条喷乳胶漆	m2	0.69			
23	011407001006	滚轮白沙饰面	1. 滚轮白沙饰面 2. 其他详见图纸	m2	16.2			
	05	天棚工程						
24	011302001004	天棚AC-02	1. 裸顶天花，喷浅灰色乳胶漆	m2	148.97			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：江东新区起步区综合服务产业项目一专卖店
招商装修提升工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			2. 其他详见图纸					
25	011302001005	天棚AC-04	1. 裸顶天花，喷深灰色乳胶漆 2. 其他详见图纸	m2	47.17			
26	011302001006	天棚AC-06	1. 裸顶天花，喷灰色乳胶漆 2. 其他详见图纸	m2	40.96			
27	011302002001	格栅吊顶	1. 铝格栅吊顶W75*H30mm 2. 楼板喷乳胶漆 3. 其他详见图纸	m2	17.46			
28	011302002002	格栅吊顶	1. 铝格栅吊顶W20*H150mm 2. 楼板喷乳胶漆 3. 其他详见图纸	m2	11.2			
29	011302001007	天棚	1. 裸顶天花，喷蓝色乳胶漆 2. 其他详见图纸	m2	0.13			
	06	其他装饰工程						
30	011508004006	发光logo	1. 门头安装BOS单面白色发光LOGO（H1000mm*L1595mm*W60mm）（配发）	个	2			
31	011508004007	发光logo	1. 收银台背景墙（BoS 单面发光logo）（H600mm*L955mm*W60mm）（配发）	个	1			
32	011508004008	发光logo	1. 侧招BOS单面白色发光LOGO（H700mm*L700mm*W60mm）	个	1			
33	011508004009	品牌标语字雕刻	1. 品牌标语字雕刻15mm厚H120mm	个	1			
34	011501001024	服装器架	1. 服装器架（配发）	个	21			
35	010808006001	防撞贴	1. 防撞贴	m	22.93			
36	011505010005	镜面玻璃	1. 试衣镜（配发）	m2	9.38			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：江东新区起步区综合服务产业项目一专卖店
招商装修提升工程

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
37	011501001025	试衣间指示牌	1. 试衣间指示牌(配发)	个	2			
38	011501001026	ACC器架	1. ACC器架，墙面需加固(配发)	个	1			
39	011501001027	收银台指示牌	1. 收银台指示牌(配发)	个	1			
40	011501011001	收银台背柜	1. 收银台背柜(配发)	m	1.4			
41	011501001028	伸缩杆	1. 伸缩杆(配发)	个	32			
42	011501001029	立杆鞋墙	1. 立杆鞋墙(配发)	个	32			
43	010805007001	试衣间门	1. 蓝色乳胶漆 2. 拉丝不锈钢拉手（配发） 3. 含门锁、合页、闭门器等五金配件 4. 其他按设计及规范要求	m2	3.68			
44	010805007002	仓库门	1. 蓝色硝基漆，磨砂铁网夹丝玻璃装饰 2. 拉丝不锈钢把手 3. 含门锁、合页、闭门器等五金配件 4. 其他按设计及规范要求	m2	4.05			
45	011501001030	手机架	1. 手机架(配发)	个	2			
46	011501001031	挂钩	1. 挂钩(配发)	个	2			
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：江东新区起步区综合服务产业项目—专卖店招商装修提升工程

单位：元

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	调整费率(%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工费基本部分						
2	1.1.1	综合价3000万元以内(含本数)	综合价含主设(3千万元以内部分)-甲供主材费(3千万元以内部分)-甲供设备费(3千万元以内部分)	6.57				
3	1.1.2	综合价3000万元-1亿元以内(含本数)	综合价含主设(3千万元~1亿元以内部分)-甲供主材费(3千万元~1亿元以内部分)-甲供设备费(3千万元~1亿元以内部分)	5.12				
4	1.1.3	综合价1亿元以上	综合价含主设(1亿元以上部分)-甲供主材费(1亿元以上部分)-甲供设备费(1亿元以上部分)	3.42				
5	1.2	安全文明施工费(浮动奖励部分)	安全防护、文明施工基本费	0				
6	1.3	夜间施工增加费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0				
7	1.4	雨季施工增加费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0				
8	1.5	检验试验配合费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.11				
9	1.6	赶工费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0				
合 计								

编制人（造价人员）：
注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。
2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

复核人（造价工程师）：

(清-表6)

其他项目清单与计价汇总表

标段：江东新区起步区综合服务产业项目一专卖店招商装修提升工程

工程名称：装修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

暂列金额明细表

工程名称：装修工程

标段：江东新区起步区综合服务产业项目一专卖店招商装修提升工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

专业工程暂估价及结算价表

标段：江东新区起步区综合服务产业项目一专卖店招商装修提升工程

工程名称：装修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称：装修工程

标段：江东新区起步区综合服务
产业项目一专卖店招商装修提升
工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	税金	不含税工程造价	D	9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(清-表3)

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：安装工程

标段：江东新区起步区综合服务产业项目一专卖店招商装修提升工程

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	01暖通工程		
1.2	02电气工程		
1.3	03弱电工程		
1.4	04消防工程		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全文明施工费		
2.2	其中：雨季施工增加费		
2.3	其中：夜间施工增加费		
2.4	其中：检验试验配合费		
2.5	其中：赶工费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	不含税工程造价		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：江东新区起步区综合服务产业项目一专卖店
招商装修提升工程

第 1 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
	01	暖通工程						
	0101	拆除工程						
1	030702001005	风管拆除	1. 名称:风管拆除 2. 材质:镀锌钢板 3. 形状:矩形 4. 规格:长边长≤1000mm 5. 其他:完成包含拆除后的材料回收等一切工作内容	m2	3.24			
2	031208003004	风管保温拆除	1. 名称:风管保温拆除 2. 绝热材料品种:离心玻璃棉板 3. 绝热厚度:50mm 4. 其他:完成包含拆除后的材料回收等一切工作内容	m3	0.16			
3	030703007004	风口拆除	1. 名称:风口拆除 2. 规格:1200*600 3. 其他:完成包含拆除后的材料回收等一切工作内容	个	1			
	0102	新建工程						
4	030702001006	碳钢通风管道	1. 名称:镀锌风管 2. 材质:镀锌钢板 3. 形状:矩形 4. 规格:长边长≤1000mm 5. 板材厚度:δ0.75 6. 管件、法兰等附件及支架设计要求:含支架制作安装、风管标识、管件、法兰、零件、穿墙套管等 7. 接口形式:满足设计要求 8. 其他:完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的	m2	56			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：江东新区起步区综合服务产业项目一专卖店
招商装修提升工程

第 2 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			技术标准					
5	030702001007	碳钢通风管道	1. 名称:镀锌风管 2. 材质:镀锌钢板 3. 形状:矩形 4. 规格:长边长≤1000mm 5. 板材厚度: δ 1.0 6. 管件、法兰等附件及支架设计要求:含支架制作安装、风管标识、管件、法兰、零件、穿墙套管等 7. 接口形式:满足设计要求 8. 其他:完成工作所需一切内容,满足设计、技术规范及验收规范要求,并符合招标文件的技术标准	m2	10.1			
6	031208003005	通风管道绝热	1. 名称:通风管道绝热 2. 绝热材料品种:铝箔离心玻璃棉板 3. 绝热厚度:50mm 4. 其他:完成工作所需一切内容,满足设计、技术规范及验收规范要求,并符合招标文件的技术标准	m3	0.51			
7	031208003006	通风管道保温	1. 名称:通风管道保温 2. 绝热材料品种:橡塑保温板 3. 绝热厚度:30mm 4. 其他:完成工作所需一切内容,满足设计、技术规范及验收规范要求,并符合招标文件的技术标准	m3	1.68			
8	030702008002	柔性软风管	1. 名称:柔性软风管 2. 材质:满足设计要求 3. 规格:满足设计要求 4. 风管接头、支架形式、材质:满足设计要求 5. 其他:完成工作所需一	m	14			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：江东新区起步区综合
服务产业项目一专卖店
招商装修提升工程

第 3 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准					
9	031201003003	金属结构刷油	1. 名称:风管支架刷油 2. 油漆品种:满足设计要求 3. 涂刷遍数、漆膜厚度:满足设计要求 4. 其他:完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	kg	613.17			
10	030703007005	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称:铝合金单层百叶风口 2. 规格:1200*600 3. 其他:完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	个	1			
11	030703007006	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称:门铰式回风口 2. 规格:800*200 3. 其他:完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	个	14			
12	030703007007	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称:方形散流器 2. 规格:300*300 3. 其他:完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	个	14			
	02	电气工程						
	0201	拆除工程						
13	030412001010	应急灯拆除	1. 名称:应急灯拆除 2. 规格:36V, 10W 3. 其他:完成包含拆除后	套	4			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：江东新区起步区综合服务产业项目一专卖店
招商装修提升工程

第 4 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			的材料回收等一切工作内容					
14	030412001011	安全出口标志灯拆除	1. 名称:安全出口标志灯拆除 2. 规格:36V, 1W 3. 其他:完成包含拆除后的材料回收等一切工作内容	套	3			
15	030412001012	室外应急灯拆除	1. 名称:室外应急灯拆除 2. 规格:36V, 5W 3. 其他:完成包含拆除后的材料回收等一切工作内容	套	1			
16	030411005002	接线盒拆除	1. 名称:接线盒拆除 2. 其他:完成包含拆除后的材料回收等一切工作内容	个	8			
17	030411001010	配管拆除	1. 名称:配管拆除 2. 规格:JDG20 3. 配置形式:综合考虑 4. 其他:完成包含拆除后的材料回收等一切工作内容	m	53.33			
18	030411004011	配线拆除	1. 名称:配线拆除 2. 规格:WDZB1N-RYS-2*2.5 3. 其他:完成包含拆除后的材料回收等一切工作内容	m	53.33			
19	030404017003	原配电箱拆除	1. 名称:原配电箱拆除 2. 规格:综合考虑 3. 安装方式:综合考虑 4. 其他:完成包含拆除后的材料回收等一切工作内容	台	1			
	0202	新建工程						
	020201	应急照明						
20	030412001013	普通灯具	1. 名称:消防应急照明灯具 2. 型号:KW-ZFJC-E5W-826	套	5			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：江东新区起步区综合服务产业项目一专卖店
招商装修提升工程

第 5 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			3. 规格:36V, 5W 4. 其他:完成工作所需一切内容, 满足设计、技术规范及验收规范要求, 并符合招标文件的技术标准					
21	030412001014	普通灯具	1. 名称:安全出口标志灯 2. 型号:KW-BLJC-10E II 0.3W-918AA 3. 规格:36V, 1W 4. 其他:完成工作所需一切内容, 满足设计、技术规范及验收规范要求, 并符合招标文件的技术标准	套	3			
22	030412001015	普通灯具	1. 名称:双面方向标志灯(单向不可调) 2. 型号:KW-BLJC-2 LREII0.5W-913A 3. 规格:36V, 1W 4. 其他:完成工作所需一切内容, 满足设计、技术规范及验收规范要求, 并符合招标文件的技术标准	套	2			
23	030412001016	普通灯具	1. 名称:室外消防应急照明灯具(IP67) 2. 规格:36V, 5W 3. 其他:完成工作所需一切内容, 满足设计、技术规范及验收规范要求, 并符合招标文件的技术标准	套	1			
24	030411006005	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 材质:镀锌 3. 安装形式:满足设计要求 4. 其他:完成工作所需一切内容, 满足设计、技术规范及验收规范要求, 并符合招标文件的	个	11			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：江东新区起步区综合
服务产业项目一专卖店
招商装修提升工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			技术标准					
25	030411001011	配管	1. 名称:配管 2. 规格:JDG20 3. 配置形式:综合考虑 4. 其他:完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	m	56.82			
26	030411004012	配线	1. 名称:多心软导线 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:WDZB1N-RYS-2*2.5 4. 其他:完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	m	56.82			
27	030413002005	凿（压）槽	1. 名称:凿（压、切割）槽 2. 规格:综合考虑 3. 结构类型:综合考虑 4. 其他:完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	m	10			
	020202	装饰电气						
28	030404017004	配电箱	1. 名称:成套配电箱AL1-阿迪 2. 型号:满足设计要求 3. 规格:满足设计要求 4. 安装方式:壁挂或嵌墙安装 5. 接线端子材质、规格:满足设计要求 6. 其他:完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	台	1			
29	030412001017	轨道式射灯安装	1. 名称:轨道式射灯安装 2. 规格:不含灯具，灯具	套	147			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：江东新区起步区综合服务产业项目一专卖店
招商装修提升工程

第 7 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			配发 3. 其他:完成工作所需一切内容,满足设计、技术规范及验收规范要求,并符合招标文件的技术标准					
30	030412001018	装饰长条灯安装	1. 名称:装饰长条灯安装 2. 规格:不含灯具,灯具配发 3. 其他:完成工作所需一切内容,满足设计、技术规范及验收规范要求,并符合招标文件的技术标准	套	9			
31	030411002002	射灯滑轨（含接头）	1. 名称:射灯滑轨（含接头） 2. 型号:综合考虑 3. 规格:满足设计要求 4. 安装方式:综合考虑 5. 其他:完成工作所需一切内容,满足设计、技术规范及验收规范要求,并符合招标文件的技术标准	m	92.36			
32	030412001019	普通灯具	1. 名称:防爆灯 2. 型号:白色 3. 规格:LED/18W*2=36W/NA/4000K 4. 其他:完成工作所需一切内容,满足设计、技术规范及验收规范要求,并符合招标文件的技术标准	套	10			
33	030412001020	普通灯具	1. 名称:单排洗墙灯300 2. 型号:铝本色 3. 规格:LED/12W/10*65°/6000K/Ra>80 4. 其他:完成工作所需一切内容,满足设计、技术规范及验收规范要求,并符合招标文件的	套	9			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：江东新区起步区综合服务产业项目一专卖店
招商装修提升工程

第 8 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			技术标准					
34	030412001021	普通灯具	1. 名称:单排洗墙灯1000 2. 型号: 铝本色 3. 规格:LED/36W/10*65° /6000K/Ra>80 4. 其他:完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	套	27			
35	030411002003	装饰灯	1. 名称:嵌入式洗墙灯-LED灯带 2. 规格:满足设计要求 3. 其他:完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	m	18			
36	030404035003	插座	1. 名称:电源插座 2. 材质:满足设计要求 3. 规格:满足设计要求 4. 安装方式:综合考虑 5. 其他:完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	个	8			
37	030404035004	插座	1. 名称:地面插座 2. 材质:满足设计要求 3. 规格:满足设计要求 4. 安装方式:综合考虑 5. 其他:完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	个	2			
38	030411006006	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 材质:镀锌 3. 安装形式:满足设计要求 4. 其他:完成工作所需一切内容，满足设计、技	个	71			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：江东新区起步区综合
服务产业项目一专卖店
招商装修提升工程

第 9 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准					
39	030411001012	配管	1. 名称:配管 2. 规格:SC15 3. 配置形式:综合考虑 4. 其他:完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	m	418.52			
40	030411004013	配线	1. 名称:绝缘电线 2. 配线形式:综合考虑 3. 规格:WDZB-BYJ-2.5 4. 其他:完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	m	1595.31			
41	030413002006	凿（压）槽	1. 名称:凿（压、切割）槽 2. 规格:综合考虑 3. 结构类型:综合考虑 4. 其他:完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	m	60			
	03	弱电工程						
	0301	新建工程						
42	030502012002	信息插座	1. 名称:信息插座 2. 规格:满足设计要求 3. 安装方式:综合考虑 4. 其他:完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	个	1			
43	030502004002	电视、电话插座	1. 名称:电话插座 2. 规格:满足设计要求 3. 安装方式:综合考虑 4. 其他:完成工作所需一	个	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：江东新区起步区综合服务产业项目一专卖店
招商装修提升工程

第 10 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准					
44	030411006007	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 材质:镀锌 3. 安装形式:满足设计要求 4. 其他:完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	个	2			
45	030502005002	双绞线缆	1. 名称:网络线 2. 规格:CAT6 3. 敷设方式:综合考虑 4. 其他:完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	m	20			
46	030411001013	配管	1. 名称:配管 2. 规格:PC20 3. 配置形式:综合考虑 4. 其他:完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	m	19			
47	030413002007	凿（压）槽	1. 名称:凿(压、切割)槽 2. 规格:综合考虑 3. 结构类型:综合考虑 4. 其他:完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	m	1			
	04	消防工程						
	0401	拆除部分						
	040101	自动报警系统						
48	030904003005	带电话插孔的手	1. 名称:带电话插孔的手	个	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：江东新区起步区综合服务产业项目一专卖店
招商装修提升工程

第 11 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		动报警按钮拆除	1. 名称：动报警按钮拆除 2. 包含拆除后的材料回收 3. 包含完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准					
49	030904005003	声光报警器拆除	1. 名称：声光报警器拆除 2. 包含拆除后的材料回收 3. 包含完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	个	2			
50	030904007003	吸顶式消防广播扬声器拆除	1. 名称：吸顶式消防广播扬声器拆除 2. 包含拆除后的材料回收 3. 包含完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	个	2			
51	030904003006	消火栓按钮拆除	1. 名称：消火栓按钮拆除 2. 包含拆除后的材料回收 3. 包含完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	个	1			
52	030904001003	智能感烟探测器拆除	1. 名称：智能感烟探测器拆除 2. 包含拆除后的材料回收 3. 包含完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	个	4			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：江东新区起步区综合服务产业项目一专卖店
招商装修提升工程

第 12 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
53	030411004014	配线拆除	1. 名称:配线拆除 2. 规格:WDZB1N-RYJS-2X1.5 3. 配线方式: 管内穿线 4. 包含拆除后的材料回收 5. 包含完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	m	80			
54	030411004015	配线拆除	1. 名称:配线拆除 2. 规格:WDZB1N-BYJ-2.5 3. 配线方式: 管内穿线 4. 包含拆除后的材料回收 5. 包含完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	m	60			
55	030411004016	控制电缆拆除	1. 名称:控制电缆拆除 2. 型号: WDZB1N-KYJY-2*1.5 3. 配线方式: 管内穿线 4. 包含拆除后的材料回收 5. 包含完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	m	10			
	040102	自动喷淋系统						
56	030901001004	水喷淋钢管拆除	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:加厚热浸镀锌钢管DN25 3. 包含拆除管件等 4. 包含拆除后的材料回收 5. 包含完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求	m	5			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：江东新区起步区综合
服务产业项目一专卖店
招商装修提升工程

第 13 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			求，并符合招标文件的技术标准					
57	030901003003	堵头拆除	1. 名称:堵头拆除 2. 材质、型号、规格:DN25 3. 包含拆除后的材料回收 4. 包含完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	个	34			
58	031009002002	原喷淋管拆前排空	1. 名称：原喷淋管拆前排空 2. 安装位置：改造区域喷淋管网 3. 包含分段关闭阀门、成品保护及积水清理等 4. 其他:完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	项	1			
	0402	新增部分						
	040201	自动报警系统						
59	030904003007	带电话插孔的手动报警按钮	1. 名称:带电话插孔的手动报警按钮 2. 安装方式:详见图纸 3. 其他:完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	个	1			
60	030904005004	声光报警器	1. 名称:声光报警器 2. 安装方式:详见图纸 3. 其他:完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	个	1			
61	030904007004	吸顶式消防广播	1. 名称:吸顶式消防广播	个	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：江东新区起步区综合服务产业项目一专卖店
招商装修提升工程

第 14 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		扬声器	1. 名称：扬声器 2. 安装方式：详见图纸 3. 其他：完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准					
62	030904008002	消防广播控制模块	1. 名称：消防广播控制模块 2. 安装方式：详见图纸 3. 其他：完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	个	1			
63	030904003008	消火栓按钮	1. 名称：消火栓按钮 2. 安装方式：详见图纸 3. 其他：完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	个	1			
64	030904001004	点型探测器	1. 名称：智能感烟探测器 2. 安装方式：详见图纸 3. 其他：完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	个	11			
65	030411006008	钢制接线盒	1. 名称：钢制接线盒 2. 材质：金属 3. 其他：完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	个	16			
66	030411004017	配线	1. 名称：配线 2. 规格：WDZB1N-RYJS-2X1.5 3. 敷设方式：管内敷设 4. 其他：完成工作所需一切内容，满足设计、技	m	100			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：江东新区起步区综合服务产业项目一专卖店
招商装修提升工程

第 15 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准					
67	030411004018	配线	1. 名称:配线 2. 规格:WDZB1N-RYJS-2X2.5 3. 敷设方式:管内敷设 4. 其他:完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	m	30			
68	030411004019	配线	1. 名称:配线 2. 规格:WDZB1N-BYJ-2.5 3. 敷设方式:管内敷设 4. 其他:完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	m	50			
69	030411001014	配管	1. 名称:配管 2. 材质:镀锌钢导管 3. 规格:JDG20 4. 配置形式:暗敷 5. 其他:完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	m	20			
70	030411001015	配管	1. 名称:配管 2. 材质:镀锌钢导管 3. 规格:JDG20 4. 配置形式:明敷 5. 其他:完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	m	80			
71	030411001016	配管	1. 名称:配管 2. 材质:镀锌钢导管 3. 规格:JDG25	m	30			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：江东新区起步区综合服务产业项目一专卖店
招商装修提升工程

第 16 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			4. 配置形式:暗敷 5. 其他:完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准					
72	030411001017	配管	1. 名称:配管 2. 材质:镀锌钢导管 3. 规格:JDG25 4. 配置形式:明敷 5. 其他:完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	m	5			
73	030411001018	配管	1. 名称:配管 2. 材质:金属波纹管 3. 规格:φ20 4. 配置形式:明敷 5. 其他:完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	m	20			
74	030413002008	凿（压）槽	1. 名称:剔槽补槽 2. 结构类型:综合考虑 3. 沟槽规格:投标人自行考虑 3. 填充(恢复)方式:砂浆填充等 4. 其他:完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	m	25			
75	030905003003	广播喇叭及音箱、电话插孔	1. 名称:广播喇叭及音箱、电话插孔调试 2. 其他:完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	个	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：江东新区起步区综合
服务产业项目一专卖店
招商装修提升工程

第 17 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
76	030905003004	防火控制装置调试	1. 名称:电动防火阀、电动排烟阀、电动正压送风阀调试 2. 类型:完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	个	1			
77	030905001002	自动报警系统调试	1. 名称:自动报警系统调试 2. 点数:包含改造区域的所有点位 3. 线制:总线制 4. 包含对改造区域自动报警系统、相关防火分区自动报警系统、本项目自动报警系统其他相关内容的调试 5. 其他:完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	系统	1			
	040202	自动喷淋系统						
78	030901001005	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:加厚热浸镀锌钢管DN25 3. 连接形式:螺纹连接 4. 压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5. 其他:完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	m	68			
79	030901003004	水喷淋(雾)喷头	1. 名称:喷头（吊顶下喷） 2. 材质、型号、规格:DN25 3. 其他:完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的	个	34			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：江东新区起步区综合服务产业项目一专卖店
招商装修提升工程

第 18 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			技术标准					
80	031201001002	管道刷油	1. 名称:管道刷油 2. 油漆品种:具体要求见图纸 3. 其他:完成工作所需一切内容,满足设计、技术规范及验收规范要求,并符合招标文件的技术标准	m2	6.83			
81	031002001002	管道支架	1. 材质:管道支架制作安装 2. 管架形式:现场定制 3. 材质:型钢 4. 其他:完成工作所需一切内容,满足设计、技术规范及验收规范要求,并符合招标文件的技术标准	kg	60.5			
82	031201003004	金属结构刷油	1. 名称:管道支架刷油 2. 油漆品种:具体要求见图纸 3. 其他:完成工作所需一切内容,满足设计、技术规范及验收规范要求,并符合招标文件的技术标准	kg	60.5			
83	030905002002	水灭火控制装置调试	1. 名称:自动喷水灭火系统 2. 其他:完成工作所需一切内容,满足设计、技术规范及验收规范要求,并符合招标文件的技术标准	点	1			
		措施项目						
84	031301017002	脚手架搭拆	脚手架搭拆	项	1			
85	030704001002	通风工程检测、调试	通风工程检测、调试	系统	1			
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：江东新区起步区综合服务产业项目—专卖店招商装修提升工程

单位：元

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	调整费率(%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工费基本部分						
2	1.1.1	综合价3000万元以内(含本数)	人工费基数(3千万元以内部分)	36.82				
3	1.1.2	综合价3000万元-1亿元以内(含本数)	人工费基数(3千万元~1亿元以内部分)	22.09				
4	1.1.3	综合价1亿元以上	人工费基数(1亿元以上部分)	14.73				
5	1.2	安全文明施工费(浮动奖励部分)	安全防护、文明施工基本费	0				
6	1.3	夜间施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0				
7	1.4	雨季施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0				
8	1.5	检验试验配合费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.11				
9	1.6	赶工费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0				
合 计								

编制人（造价人员）：
注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。
2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

复核人（造价工程师）：

(清-表6)

其他项目清单与计价汇总表

标段：江东新区起步区综合服务产业项目一专卖店招商装修提升工程

工程名称：安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

暂列金额明细表

工程名称：安装工程

标段：江东新区起步区综合服务产业项目一专卖店招商装修提升工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

专业工程暂估价及结算价表

标段：江东新区起步区综合服务产业项目一专卖店招商装修提升工程

工程名称：安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称：安装工程

标段：江东新区起步区综合服务
产业项目一专卖店招商装修提升
工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	税金	不含税工程造价	D	9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(清-表2)

单项工程投标报价汇总表

工程名称: MLB

单位：元

第 1 页 共 1 页

[illegible]

(清-表3)

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：装修工程

标段：江东新区起步区综合服务产业项目一专卖店招商装修提升工程

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	01拆除工程		
1.2	02门窗工程		
1.3	03楼地面装饰工程		
1.4	04墙、柱面装饰与隔断工程		
1.5	05天棚工程		
1.6	06其他装饰工程		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全文明施工费		
2.2	其中：雨季施工增加费		
2.3	其中：夜间施工增加费		
2.4	其中：检验试验配合费		
2.5	其中：赶工费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	不含税工程造价		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：江东新区起步区综合
服务产业项目一专卖店
招商装修提升工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
	01	拆除工程						
1	011609002001	隔断隔墙拆除	1. 装配式隔墙拆除	m2	70.36			
2	011610001001	木门窗拆除	1. 门窗拆除1500*2300mm	樘	2			
	02	门窗工程						
3	010802003002	钢质防火门	1. 甲级防火门，表面贴膜处理 2. 含门锁及五金、闭门器 3. 其他按设计及规范要求	m2	2.2			
	03	楼地面装饰工程						
4	011102003006	块料楼地面	1. 600*600mm灰色地砖（TL-01）（地砖拼缝2mm，使用同地砖颜色专用填缝剂/美缝剂） 2. 混凝土结构层	m2	42.24			
5	011102003007	块料楼地面	1. 600*1200mm白色地砖（TL-02）（白色哑光美缝剂勾缝） 2. 混凝土结构层	m2	281.34			
6	011104001002	地毯楼地面	1. 灰色地毯	m2	8.96			
7	011102001001	门槛石	1. 黑色门槛石 2. 混凝土结构层	m2	2.18			
8	011502001004	金属装饰线	1. 拉丝不锈钢嵌条(5mm)	m	9.07			
9	011105006003	金属踢脚线	1. 镜面不锈钢踢脚(H:70mm) 2. 其他详见图纸	m	16.1			
	04	墙、柱面装饰与隔断工程						
10	011210006005	轻钢龙骨石膏板隔墙	1. 9.5mm厚石膏板基层 2. C75隔墙轻钢龙骨、C32横贯龙骨、沿边龙骨 3. 其他详见图纸	m2	5.44			
11	011210006006	轻钢龙骨石膏板隔墙	1. 9.5mm厚石膏板基层内加防火岩棉 2. C75隔墙轻钢龙骨、	m2	113.33			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：江东新区起步区综合
服务产业项目一专卖店
招商装修提升工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			C32横贯龙骨、沿边龙骨 3. 其他详见图纸					
12	011210006007	轻钢龙骨石膏板墙面	1. 9.5mm厚石膏板基层 2. C75隔墙轻钢龙骨、C32横贯龙骨、沿边龙骨 3. 其他详见图纸	m2	314.22			
13	011207001007	墙面装饰板	1. 2mm灰色烤漆铝板 2. 其他详见图纸	m2	37.25			
14	011405001002	金属面油漆	1. 灰色金属喷漆PT-03	m2	2.8			
15	011408001001	玻璃贴膜	1. 灰色玻璃贴膜	m2	75.89			
16	011406003003	满刮腻子	1. 1遍耐水腻子刮平	m2	120.51			
17	011407001007	墙面喷刷涂料	1. 蓝色涂料（PT-06） 2. 其他详见图纸	m2	29.17			
18	011407001008	墙面喷刷涂料	1. 水泥涂料（PT-04） 2. 其他详见图纸	m2	220.21			
19	011407001009	墙面喷刷涂料	1. 黑色涂料 2. 其他详见图纸	m2	1230.72			
20	011207001008	不锈钢金属网片	1. 不锈钢金属网片	m2	12.16			
21	011407001010	墙面喷刷涂料	1. 浅灰色水性涂料面刷清漆（PT-01） 2. 其他详见图纸	m2	14.46			
	05	天棚工程						
22	011302001008	天棚	1. 开放式天花：黑色无机涂料 2. 其他详见图纸	m2	356			
	06	其他装饰工程						
23	011508004010	发光logo	1. 树脂发光LOGO（SIGN-MLB）色温：5000K 厚度：50mm，背部螺丝固定	个	5			
24	011505010006	镜面玻璃	1. 明镜（倒安全边） 2. 阻燃板基层 3. C75轻钢龙骨	m2	42.04			
25	011508004011	发光logo	1. 天花LOGO 色温6000k（#BEMAJOR）	个	1			
26	011501003001	帽柜	1. 帽柜（配发） 2. 其他详见图纸	m	6.76			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：江东新区起步区综合
服务产业项目一专卖店
招商装修提升工程

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
27	010805007003	配电箱暗门	1. 配电箱暗门 2. 含门锁、拉手、合页等五金配件 3. 其他按设计及规范要求	m2	0.4			
28	020910007001	背胶写真画面	1. 背胶写真画面	m2	5.35			
29	011501003002	服装墙	1. 服装墙（配发） 2. 其他详见图纸	m	29.55			
30	011507001002	灯箱	1. POP软膜画面(四周硅胶条)灯箱 2. 阻燃板基层 3. 灯箱成品H型卡槽 4. 其他详见图纸	m2	7.08			
31	011501003003	墙面包/配件柜	1. 墙面包/配件柜（配发） 2. 其他详见图纸	m	4.4			
32	011501001032	试衣间指示牌	1. 试衣间指示牌(配发)	个	1			
33	011508004012	发光logo	1. 树脂发光LOGO（SIGN-SBL）	个	3			
34	011501003004	墙面鞋柜	1. 墙面鞋柜（配发） 2. 其他详见图纸	m	12.6			
35	011501011002	收银台背柜	1. 收银台背柜(配发)	m	2.4			
36	011508004013	发光logo	1. 墙面LOGO（#BEMAJOR）	个	1			
37	010805007004	试衣间门	1. 试衣间门（含门档） 2. 其他按设计及规范要求	m2	9.54			
38	011501001033	挂钩	1. 挂钩(配发)	个	4			
39	011207001009	挂钩阻燃板基层	1. 挂钩阻燃板基层	m2	17.92			
40	011501001034	试鞋凳	1. 试鞋凳(配发)	个	4			
41	011501003005	层板	1. 层板 2. 其他详见图纸	m	5.6			
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：江东新区起步区综合服务产业项目—专卖店招商装修提升工程

单位：元

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	调整费率(%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工费基本部分						
2	1.1.1	综合价3000万元以内(含本数)	综合价含主设(3千万元以内部分)-甲供主材费(3千万元以内部分)-甲供设备费(3千万元以内部分)	6.57				
3	1.1.2	综合价3000万元-1亿元以内(含本数)	综合价含主设(3千万元~1亿元以内部分)-甲供主材费(3千万元~1亿元以内部分)-甲供设备费(3千万元~1亿元以内部分)	5.12				
4	1.1.3	综合价1亿元以上	综合价含主设(1亿元以上部分)-甲供主材费(1亿元以上部分)-甲供设备费(1亿元以上部分)	3.42				
5	1.2	安全文明施工费(浮动奖励部分)	安全防护、文明施工基本费	0				
6	1.3	夜间施工增加费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0				
7	1.4	雨季施工增加费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0				
8	1.5	检验试验配合费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.11				
9	1.6	赶工费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0				
合 计								

编制人（造价人员）：
注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。
2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

复核人（造价工程师）：

(清-表6)

其他项目清单与计价汇总表

标段：江东新区起步区综合服务产业项目一专卖店招商装修提升工程

工程名称：装修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

专业工程暂估价及结算价表

标段：江东新区起步区综合服务产业项目一专卖店招商装修提升工程

工程名称：装修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称：装修工程

标段：江东新区起步区综合服务
产业项目一专卖店招商装修提升
工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	税金	不含税工程造价	D	9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(清-表3)

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：安装工程

标段：江东新区起步区综合服务产业项目一专卖店招商装修提升工程

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	01暖通工程		
1.2	02电气工程		
1.3	03弱电工程		
1.4	04消防工程		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全文明施工费		
2.2	其中：雨季施工增加费		
2.3	其中：夜间施工增加费		
2.4	其中：检验试验配合费		
2.5	其中：赶工费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	不含税工程造价		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：江东新区起步区综合服务产业项目一专卖店
招商装修提升工程

第 1 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
	01	暖通工程						
	0101	拆除工程						
1	030702001008	风管拆除	1. 名称:风管拆除 2. 材质:镀锌钢板 3. 形状:矩形 4. 规格:长边长≤1000mm 5. 其他:完成包含拆除后的材料回收等一切工作内容	m2	39.98			
2	031208003007	风管保温拆除	1. 名称:风管保温拆除 2. 绝热材料品种:离心玻璃棉板 3. 绝热厚度:50mm 4. 其他:完成包含拆除后的材料回收等一切工作内容	m3	2			
3	030703001003	防火阀拆除	1. 名称:防火阀拆除 2. 规格:800*320 3. 其他:完成包含拆除后的材料回收等一切工作内容	个	1			
4	030703001004	排烟阀拆除	1. 名称:排烟阀拆除 2. 规格:800*320 3. 其他:完成包含拆除后的材料回收等一切工作内容	个	2			
5	030703007008	风口拆除	1. 名称:风口拆除 2. 规格:1200*600 3. 其他:完成包含拆除后的材料回收等一切工作内容	个	2			
	0102	新建工程						
6	030702001009	碳钢通风管道	1. 名称:镀锌风管 2. 材质:镀锌钢板 3. 形状:矩形 4. 规格:长边长≤1000mm 5. 板材厚度:δ 0.75	m2	92			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：江东新区起步区综合服务产业项目一专卖店
招商装修提升工程

第 2 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			6. 管件、法兰等附件及支架设计要求:含支架制作安装、风管标识、管件、法兰、零件、穿墙套管等 7. 接口形式:满足设计要求 8. 其他:完成工作所需一切内容,满足设计、技术规范及验收规范要求,并符合招标文件的技术标准					
7	031208003008	通风管道保温	1. 名称:通风管道保温 2. 绝热材料品种:橡塑保温板 3. 绝热厚度:30mm 4. 其他:完成工作所需一切内容,满足设计、技术规范及验收规范要求,并符合招标文件的技术标准	m3	2.76			
8	030702008003	柔性软风管	1. 名称:柔性软风管 2. 材质:满足设计要求 3. 规格:满足设计要求 4. 风管接头、支架形式、材质:满足设计要求 5. 其他:完成工作所需一切内容,满足设计、技术规范及验收规范要求,并符合招标文件的技术标准	m	23			
9	031201003005	金属结构刷油	1. 名称:风管支架刷油 2. 油漆品种:满足设计要求 3. 涂刷遍数、漆膜厚度:满足设计要求 4. 其他:完成工作所需一切内容,满足设计、技术规范及验收规范要求,并符合招标文件的技术标准	kg	462.94			
10	030703007009	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称:门铰式回风口 2. 规格:800*200	个	23			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：江东新区起步区综合服务产业项目一专卖店
招商装修提升工程

第 3 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			3. 其他:完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准					
11	030703007010	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称:方形散流器 2. 规格:300*300 3. 其他:完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	个	23			
12	010808004001	固定挡烟垂壁	1. 名称:固定挡烟垂壁 2. 材质:满足设计要求 3. 其他:完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	m	6			
	02	电气工程						
	0201	拆除工程						
13	030412001022	应急灯拆除	1. 名称:应急灯拆除 2. 规格:36V, 10W 3. 其他:完成包含拆除后的材料回收等一切工作内容	套	7			
14	030412001023	应急灯拆除	1. 名称:应急灯拆除 2. 规格:36V, 5W 3. 其他:完成包含拆除后的材料回收等一切工作内容	套	2			
15	030412001024	安全出口标志灯拆除	1. 名称:安全出口标志灯拆除 2. 规格:36V, 1W 3. 其他:完成包含拆除后的材料回收等一切工作内容	套	6			
16	030412001025	方向标志灯拆除	1. 名称:方向标志灯拆除 2. 规格:36V, 1W 3. 其他:完成包含拆除后的材料回收等一切工作	套	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：江东新区起步区综合
服务产业项目一专卖店
招商装修提升工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			内容					
17	030412001026	室外应急灯拆除	1. 名称:室外应急灯拆除 2. 规格:36V, 5W 3. 其他:完成包含拆除后的材料回收等一切工作内容	套	3			
18	030411005003	接线盒拆除	1. 名称:接线盒拆除 2. 其他:完成包含拆除后的材料回收等一切工作内容	个	19			
19	030411001019	配管拆除	1. 名称:配管拆除 2. 规格:JDG20 3. 配置形式:综合考虑 4. 其他:完成包含拆除后的材料回收等一切工作内容	m	95.75			
20	030411004020	配线拆除	1. 名称:配线拆除 2. 规格:WDZB1N-RYS-2*2.5 3. 其他:完成包含拆除后的材料回收等一切工作内容	m	95.75			
21	030404017005	原配电箱拆除	1. 名称:原配电箱拆除 2. 规格:综合考虑 3. 安装方式:综合考虑 4. 其他:完成包含拆除后的材料回收等一切工作内容	台	1			
22	030404017006	配电箱移位	1. 名称:配电箱移位 2. 规格:综合考虑 3. 安装方式:综合考虑 4. 其他:完成拆除、移位工作所需一切内容,满足设计、技术规范及验收规范要求,并符合招标文件的技术标准	台	2			
	0202	新建工程						
	020201	应急照明						
23	030412001027	普通灯具	1. 名称:消防应急照明灯具 2. 型号:	套	16			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：江东新区起步区综合服务产业项目一专卖店
招商装修提升工程

第 5 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			KW-ZFJC-E5W-826 3. 规格:36V, 5W 4. 其他:完成工作所需一切内容, 满足设计、技术规范及验收规范要求, 并符合招标文件的技术标准					
24	030412001028	普通灯具	1. 名称:安全出口标志灯 2. 型号:KW-BLJC-10E II 0. 3W-918AA 3. 规格:36V, 1W 4. 其他:完成工作所需一切内容, 满足设计、技术规范及验收规范要求, 并符合招标文件的技术标准	套	5			
25	030412001029	普通灯具	1. 名称:疏散出口标志灯 2. 型号:KW-BLJC-10E II 0. 3W-918AA 3. 规格:36V, 1W 4. 其他:完成工作所需一切内容, 满足设计、技术规范及验收规范要求, 并符合招标文件的技术标准	套	1			
26	030412001030	普通灯具	1. 名称:双面方向标志灯(单向不可调) 2. 型号:KW-BLJC-2 LREII0. 5W-913A 3. 规格:36V, 1W 4. 其他:完成工作所需一切内容, 满足设计、技术规范及验收规范要求, 并符合招标文件的技术标准	套	7			
27	030411006009	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 材质:镀锌 3. 安装形式:满足设计要求 4. 其他:完成工作所需一切内容, 满足设计、技	个	29			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：江东新区起步区综合服务产业项目一专卖店
招商装修提升工程

第 6 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准					
28	030411001020	配管	1. 名称:配管 2. 规格:JDG20 3. 配置形式:综合考虑 4. 其他:完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	m	114.57			
29	030411004021	配线	1. 名称:多心软导线 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:WDZB1N-RYS-2*2.5 4. 其他:完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	m	114.57			
30	030413002009	凿（压）槽	1. 名称:凿(压、切割)槽 2. 规格:综合考虑 3. 结构类型:综合考虑 4. 其他:完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	m	26			
	020202	装饰电气						
31	030404017007	配电箱	1. 名称:配电箱AL1-MLB 2. 型号:满足设计要求 3. 规格:满足设计要求 4. 安装方式:壁挂或嵌墙安装 5. 接线端子材质、规格:满足设计要求 6. 其他:完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	台	1			
32	030412001031	轨道式射灯	1. 名称:LED轨道射灯	套	53			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：江东新区起步区综合
服务产业项目一专卖店
招商装修提升工程

第 7 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			2. 型号:满足设计要求 3. 规格:15° /4000K/24W/黑色 4. 其他:完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准					
33	030412001032	轨道式射灯	1. 名称:LED轨道射灯 2. 型号:满足设计要求 3. 规格:36° /4000K/24W/黑色 4. 其他:完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	套	127			
34	030411002004	射灯滑轨（含接头）	1. 名称:射灯滑轨（含接头） 2. 型号:综合考虑 3. 规格:满足设计要求 4. 安装方式:综合考虑 5. 其他:完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	m	137.12			
35	030412001033	嵌入式射灯	1. 名称:嵌入式射灯 2. 型号:满足设计要求 3. 规格:4000K/16W/白色 4. 其他:完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	套	4			
36	030412001034	普通灯具	1. 名称:防爆灯 2. 型号:满足设计要求 3. 规格:6500K/23W/白色 4. 其他:完成工作所需一切内容，满足设计、技	套	10			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：江东新区起步区综合服务产业项目一专卖店
招商装修提升工程

第 8 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准					
37	030412001035	普通灯具	1. 名称:双头筒灯 2. 型号:满足设计要求 3. 规格:色温4000K/2×20W/白色 4. 其他:完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	套	20			
38	030412001036	普通灯具	1. 名称:T8灯管 2. 型号:满足设计要求 3. 规格:6500K/1.2M/16W/白色 4. 其他:完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	套	16			
39	030411002005	T8灯管灯架	1. 名称:T8灯管灯架 2. 型号:综合考虑 3. 规格:满足设计要求 4. 安装方式:综合考虑 5. 其他:完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	m	35			
40	030404035005	插座	1. 名称:电源插座 2. 材质:满足设计要求 3. 规格:满足设计要求 4. 安装方式:综合考虑 5. 其他:完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	个	8			
41	030404035006	插座	1. 名称:地面插座 2. 材质:满足设计要求 3. 规格:满足设计要求	个	4			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：江东新区起步区综合
服务产业项目一专卖店
招商装修提升工程

第 9 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			4. 安装方式:综合考虑 5. 其他:完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准					
42	030411006010	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 材质:镀锌 3. 安装形式:满足设计要求 4. 其他:完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	个	110			
43	030411001021	配管	1. 名称:配管 2. 规格:JDG20 3. 配置形式:综合考虑 4. 其他:完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	m	898.5			
44	030411001022	配管	1. 名称:配管 2. 规格:JDG25 3. 配置形式:综合考虑 4. 其他:完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	m	112.35			
45	030411004022	配线	1. 名称:绝缘电线 2. 配线形式:综合考虑 3. 规格:WDZB-BYJ-2.5 4. 其他:完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	m	1673.7			
46	030411004023	配线	1. 名称:绝缘电线 2. 配线形式:综合考虑 3. 规格:WDZB-BYJ-4	m	1492.21			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：江东新区起步区综合
服务产业项目一专卖店
招商装修提升工程

第 10 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			4. 其他:完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准					
47	030413002010	凿（压）槽	1. 名称:凿(压、切割)槽 2. 规格:综合考虑 3. 结构类型:综合考虑 4. 其他:完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	m	120			
	03	弱电工程						
	0301	新建工程						
48	030502012003	信息插座	1. 名称:信息插座 2. 规格:满足设计要求 3. 安装方式:综合考虑 4. 其他:完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	个	7			
49	030502004003	电视、电话插座	1. 名称:电话插座 2. 规格:满足设计要求 3. 安装方式:综合考虑 4. 其他:完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	个	2			
50	030411006011	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 材质:镀锌 3. 安装形式:满足设计要求 4. 其他:完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	个	38			
51	030502005003	双绞线缆	1. 名称:网络线	m	223.61			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：江东新区起步区综合服务产业项目一专卖店
招商装修提升工程

第 11 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			2. 规格:CAT6 3. 敷设方式:综合考虑 4. 其他:完成工作所需一切内容,满足设计、技术规范及验收规范要求,并符合招标文件的技术标准					
52	030411001023	配管	1. 名称:配管 2. 规格:PC20 3. 配置形式:综合考虑 4. 其他:完成工作所需一切内容,满足设计、技术规范及验收规范要求,并符合招标文件的技术标准	m	237.91			
53	030413002011	凿（压）槽	1. 名称:凿(压、切割)槽 2. 规格:综合考虑 3. 结构类型:综合考虑 4. 其他:完成工作所需一切内容,满足设计、技术规范及验收规范要求,并符合招标文件的技术标准	m	80			
	04	消防工程						
	0401	拆除部分						
	040101	自动报警系统						
54	030904003009	带电话插孔的手动报警按钮拆除	1. 名称:带电话插孔的手动报警按钮拆除 2. 包含拆除后的材料回收 3. 包含完成工作所需一切内容,满足设计、技术规范及验收规范要求,并符合招标文件的技术标准	个	7			
55	030904005005	声光报警器拆除	1. 名称:声光报警器拆除 2. 包含拆除后的材料回收 3. 包含完成工作所需一切内容,满足设计、技术规范及验收规范要	个	7			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：江东新区起步区综合服务产业项目一专卖店
招商装修提升工程

第 12 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			求，并符合招标文件的技术标准					
56	030904007005	吸顶式消防广播扬声器拆除	1. 名称:吸顶式消防广播扬声器拆除 2. 包含拆除后的材料回收 3. 包含完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	个	8			
57	030904003010	消火栓按钮拆除	1. 名称:消火栓按钮拆除 2. 包含拆除后的材料回收 3. 包含完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	个	5			
58	030904001005	智能感烟探测器拆除	1. 名称:智能感烟探测器拆除 2. 包含拆除后的材料回收 3. 包含完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	个	21			
59	030411004024	配线拆除	1. 名称:配线拆除 2. 规格:WDZB1N-RYJS-2X1.5 3. 配线方式: 管内穿线 4. 包含拆除后的材料回收 5. 包含完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	m	120			
60	030411004025	配线拆除	1. 名称:配线拆除 2. 规格:WDZB1N-BYJ-2.5	m	80			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：江东新区起步区综合服务产业项目一专卖店
招商装修提升工程

第 13 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			3. 配线方式：管内穿线 4. 包含拆除后的材料回收 5. 包含完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准					
61	030411004026	控制电缆拆除	1. 名称:控制电缆拆除 2. 型号: WDZB1N-KYJY-2*1.5 3. 配线方式：管内穿线 4. 包含拆除后的材料回收 5. 包含完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	m	80			
	040102	自动喷淋系统						
62	030901001006	水喷淋钢管拆除	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:加厚热浸镀锌钢管DN25 3. 包含拆除管件等 4. 包含拆除后的材料回收 5. 包含完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	m	10			
63	030901001007	水喷淋钢管拆除	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:加厚热浸镀锌钢管DN32 3. 包含拆除管件等 4. 包含拆除后的材料回收 5. 包含完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	m	5			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：江东新区起步区综合
服务产业项目一专卖店
招商装修提升工程

第 14 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
64	030901003005	堵头拆除	1. 名称:堵头拆除 2. 材质、型号、规格:DN25 3. 包含拆除后的材料回收 4. 包含完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	个	54			
65	031009002003	原喷淋管拆前排空	1. 名称：原喷淋管拆前排空 2. 安装位置：改造区域喷淋管网 3. 包含分段关闭阀门、成品保护及积水清理等 4. 其他:完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	项	1			
	0402	新增部分						
	040201	自动报警系统						
66	030904003011	带电话插孔的手动报警按钮	1. 名称:带电话插孔的手动报警按钮 2. 安装方式:详见图纸 3. 其他:完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	个	1			
67	030904005006	声光报警器	1. 名称:声光报警器 2. 安装方式:详见图纸 3. 其他:完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	个	1			
68	030904007006	吸顶式消防广播扬声器	1. 名称:吸顶式消防广播扬声器 2. 安装方式:详见图纸 3. 其他:完成工作所需一	个	8			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：江东新区起步区综合服务产业项目一专卖店
招商装修提升工程

第 15 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准					
69	030904008003	消防广播控制模块	1. 名称:消防广播控制模块 2. 安装方式:详见图纸 3. 其他:完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	个	8			
70	030904003012	消火栓按钮	1. 名称:消火栓按钮 2. 安装方式:详见图纸 3. 其他:完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	个	2			
71	030904001006	点型探测器	1. 名称:智能感烟探测器 2. 安装方式:详见图纸 3. 其他:完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	个	12			
72	030411006012	钢制接线盒	1. 名称:钢制接线盒 2. 材质:金属 3. 其他:完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	个	38			
73	030411004027	配线	1. 名称:配线 2. 规格:WDZB1N-RYJS-2X1.5 3. 敷设方式:管内敷设 4. 其他:完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	m	120			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：江东新区起步区综合服务产业项目一专卖店
招商装修提升工程

第 16 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
74	030411004028	配线	1. 名称:配线 2. 规格:WDZB1N-RYJS-2X2.5 3. 敷设方式:管内敷设 4. 其他:完成工作所需一切内容,满足设计、技术规范及验收规范要求,并符合招标文件的技术标准	m	50			
75	030411004029	配线	1. 名称:配线 2. 规格:WDZB1N-BYJ-2.5 3. 敷设方式:管内敷设 4. 其他:完成工作所需一切内容,满足设计、技术规范及验收规范要求,并符合招标文件的技术标准	m	80			
76	030411001024	配管	1. 名称:配管 2. 材质:镀锌钢导管 3. 规格:JDG20 4. 配置形式:暗敷 5. 其他:完成工作所需一切内容,满足设计、技术规范及验收规范要求,并符合招标文件的技术标准	m	30			
77	030411001025	配管	1. 名称:配管 2. 材质:镀锌钢导管 3. 规格:JDG20 4. 配置形式:明敷 5. 其他:完成工作所需一切内容,满足设计、技术规范及验收规范要求,并符合招标文件的技术标准	m	120			
78	030411001026	配管	1. 名称:配管 2. 材质:镀锌钢导管 3. 规格:JDG25 4. 配置形式:暗敷 5. 其他:完成工作所需一切内容,满足设计、技术规范及验收规范要	m	5			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：江东新区起步区综合服务产业项目一专卖店
招商装修提升工程

第 17 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			求，并符合招标文件的技术标准					
79	030411001027	配管	1. 名称:配管 2. 材质:镀锌钢导管 3. 规格:JDG25 4. 配置形式:明敷 5. 其他:完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	m	5			
80	030411001028	配管	1. 名称:配管 2. 材质:金属波纹管 3. 规格:Φ20 4. 配置形式:明敷 5. 其他:完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	m	25			
81	030413002012	凿（压）槽	1. 名称:剔槽补槽 2. 结构类型:综合考虑 3. 沟槽规格:投标人自行考虑 3. 填充(恢复)方式:砂浆填充等 4. 其他:完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	m	35			
82	030905003005	广播喇叭及音箱、电话插孔	1. 名称:广播喇叭及音箱、电话插孔调试 2. 其他:完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	个	9			
83	030905003006	防火控制装置调试	1. 名称:电动防火阀、电动排烟阀、电动正压送风阀调试 2. 类型:完成工作所需一	个	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：江东新区起步区综合服务产业项目一专卖店
招商装修提升工程

第 18 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准					
84	030905001003	自动报警系统调试	1. 名称:自动报警系统调试 2. 点数:包含改造区域的所有点位数 3. 线制:总线制 4. 包含对改造区域自动报警系统、相关防火分区自动报警系统、本项目自动报警系统其他相关内容的调试 5. 其他:完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	系统	1			
	040202	自动喷淋系统						
85	030901001008	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:加厚热浸镀锌钢管DN25 3. 连接形式:螺纹连接 4. 压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5. 其他:完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	m	118			
86	030901003006	水喷淋(雾)喷头	1. 名称:喷头（吊顶下喷） 2. 材质、型号、规格:DN25 3. 其他:完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	个	59			
87	031201001003	管道刷油	1. 名称:管道刷油 2. 油漆品种:具体要求见	m2	11.86			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：江东新区起步区综合
服务产业项目一专卖店
招商装修提升工程

第 19 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			图纸 3. 其他：完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准					
88	031002001003	管道支架	1. 材质：管道支架制作安装 2. 管架形式：现场定制 3. 材质：型钢 4. 其他：完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	kg	217.8			
89	031201003006	金属结构刷油	1. 名称：管道支架刷油 2. 油漆品种：具体要求见图纸 3. 其他：完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	kg	217.8			
90	030905002003	水灭火控制装置调试	1. 名称：自动喷水灭火系统 2. 其他：完成工作所需一切内容，满足设计、技术规范及验收规范要求，并符合招标文件的技术标准	点	1			
		措施项目						
91	031301017003	脚手架搭拆	脚手架搭拆	项	1			
92	030704001003	通风工程检测、调试	通风工程检测、调试	系统	1			
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：江东新区起步区综合服务产业项目—专卖店招商装修提升工程

单位：元

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	调整费率(%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工费基本部分						
2	1.1.1	综合价3000万元以内(含本数)	人工费基数(3千万元以内部分)	36.82				
3	1.1.2	综合价3000万元-1亿元以内(含本数)	人工费基数(3千万元~1亿元以内部分)	22.09				
4	1.1.3	综合价1亿元以上	人工费基数(1亿元以上部分)	14.73				
5	1.2	安全文明施工费(浮动奖励部分)	安全防护、文明施工基本费	0				
6	1.3	夜间施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0				
7	1.4	雨季施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0				
8	1.5	检验试验配合费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.11				
9	1.6	赶工费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0				
合 计								

编制人（造价人员）：
注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。
2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

复核人（造价工程师）：

(清-表6)

其他项目清单与计价汇总表

标段：江东新区起步区综合服务产业项目一专卖店招商装修提升工程

工程名称：安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

暂列金额明细表

工程名称：安装工程

标段：江东新区起步区综合服务产业项目一专卖店招商装修提升工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

专业工程暂估价及结算价表

标段：江东新区起步区综合服务产业项目一专卖店招商装修提升工程

工程名称：安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称：安装工程

标段：江东新区起步区综合服务
产业项目一专卖店招商装修提升
工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	税金	不含税工程造价	D	9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。